



Lägenhet till salu i Guardamar del Segura

388 000 €

Referens: N8882 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 91m² Terrass: 18m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Nybyggda lägenheter med utsikt över floden i Guardamar del SeguraExklusivt bostadsområde med endast 9 moderna bostäderDetta nya bostadsområde i Guardamar del Segura, Alicante, erbjuder en unik möjlighet att bo i ett privilegierat läge med fri utsikt över floden Segura och Vega Baja. Byggnaden består av endast 9 exklusiva bostäder, en per våning, vilket garanterar avskildhet, lugn och komfort.Rymliga bostäder med stora terrasserVarje lägenhet har 3 sovrum och 2 badrum, samt stora utomhusutrymmen:Bottenvåning med privat trädgård på 120 m²Mellanvåningar med terrasser på 18 m²Takvåning med terrass och privat solarium på 78 m²Dessa fastigheter har designats i en modern stil, idealisk både för permanent boende och för semester på Costa Blanca.Förstklassig utrustning och kvalitetBostäderna levereras med utmärkta ytbehandlingar, utformade för att erbjuda komfort och effektivitet:Pansrad ytterdörrBadrum med vägghängda handfat, spegel, duschkabin från vägg till vägg och glasväggLuftvärmesystem för varmvatten (100 liter)Parkeringsplats ingår i prisetIdealiskt läge nära havet och alla tjänsterBostadsområdet ligger bara 1,4 km från stranden och några minuter från hamnen i Guardamar, den naturliga pinjeskogen och ett livligt shoppingområde med stormarknader, restauranger och alla nödvändiga tjänster.Ungefärliga avstånd till viktiga platser:Guardamars centrum: 1,2 km (15 minuters promenad)Närmaste strand: 1,4 kmMarina: 1 kmReina Sofía-parken: 1,5 kmLa Marquesa golfbana (Ciudad Quesada): 9 kmHabанeras shoppingcenter (Torrevieja): 13 kmAlicante-Elche flygplats: 33 kmGuardamar har även direktbussförbindelse till Alicante och Torrevieja, vilket underlättar för dig som inte har egen bil.Ditt nya hem i Guardamar väntar på digOavsett om det är som investering, permanent bostad eller semesterhus är detta bostadsområde en unik möjlighet i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca.Kontakta oss nu och säkra din lägenhet med utsikt i Guardamar del Segura.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Terrace: 18 Msq.

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 1400 Meters

Elevator/Lift

Energikärll

B

CO2 -utsläppsgradering

B