info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Apartamento en planta media en venta en Marbella

335.000 €

Referencia: R4829146 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Construído:** 55m^2

Costa del Sol, Puerto Banús

Este inmueble ofrece una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar acogedor en una de las regiones más soleadas de España. Además, es perfecto para los que buscan una buena inversión, tanto por su ubicación, en una urbanización cerrada en Puerto Banus, como por su potencial para obtener una gran rentabilidad con su alquiler. El apartamento cuenta con una habitación espaciosa y un baño completo. Su diseño funcional maximiza el espacio, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, dispone de ventanas amplias que permiten la entrada de luz natural, realzando la belleza del interior. Desde el salón comedor tenemos vistas a un patio andaluz. La urbanización esta situada en pleno centro del famoso Puerto Banus. A pocos metros del puerto deportivo de Puerto Banus donde encontrar restaurantes, tiendas de moda, yates y coches de lujo y una gran afluencia de turistas internaciones. Junto a todos los servicios como El Corte Inglés. Y rodeados de números campos de golf. La urbanización esta cerrada y tiene conserje. Unos amplios jardines donde poder descansar y tomar el sol con tranquilidad. Bañarse en una de sus 5 piscinas, jugar al pádel o simplemente relajarse. Para mayor seguridad hay tiene cámaras de vigilancia. Ubicado en una zona privilegiada, disfrutarás de la cercanía a playas, restaurantes y tiendas locales. Marbella es famosa por su clima cálido y su rica cultura, lo que lo convierte en un lugar perfecto para vivir o vacacionar. ¡No pierdas la oportunidad de visitar este maravilloso apartamento y hacer de él tu nuevo hogar! Garaje opcional por solo 37.000€ IBI piso 646,66€/año IBI Basura 185€/año Comunidad piso 150€/mes.

Características:

Características
Elevar
Transporte cercano
Armarios empotrados
Pista de tenis

Puntos de vista
Patio

Configuración
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad
Cerca de Marina
Complejo de playa de primera línea

Condición
Good

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Teléfono de entrada

Estacionamiento
Private

Utilidades
Electricidad
Agua potable

Categoría
Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Barato
Contemporáneo