



# Frakoblet villa til salg i Fuente Álamo de Murcia

392.900 €

Reference: N8866   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 463m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 133m<sup>2</sup>   Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Nybyggede villaer i Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia&#13;&#13;Moderne boliger i naturskønne og eksklusive omgivelser&#13;Oplev disse fantastiske nybyggede villaer i det prestigefyldte Hacienda del Álamo Golf Resort, et lukket boligområde i Murcia-regionen, der kombinerer ro, sikkerhed og et komplet udvalg af tjenester. Omgivet af natur og med et privilegeret klima er dette kompleks ideelt for dem, der søger en afslappet livsstil uden at give afkald på komfort.&#13;&#13;3-værelses villaer i ét plan med solarium&#13;Boligkomplekset består af 39 villaer på grunde fra 436 m2. Alle boliger har 3 soveværelser og 2 badeværelser i ét plan samt en terrasse med privat pool og en privat solterrasse på taget med udsigt over golfbanen.&#13;&#13;Høj kvalitet og garanteret komfort&#13;Boligerne er designet med materialer af høj kvalitet og tænkt til at tilbyde energieffektivitet og velvære:&#13;&#13;Udvendigt snedkeri med termisk brud&#13;Varmt vand via aerotermisk system&#13;Forinstallation af kanaliseret aircondition&#13;Privat pool&#13;Separat installation af vand til vanding med akkumuleringsbeholder og individuel trykgruppe med vandingshaner i carport og have.&#13;Motoriseret adgangsport til køretøjer.&#13;&#13;Et resort med komplette tjenester og golfbane&#13;Hacienda del Álamo er et af de mest komplette komplekser på Costa Cálida. Det har:&#13;&#13;18-hullers professionel golfbane&#13;Hotel med spa&#13;Supermarked&#13;Restauranter og barer&#13;Sportsbaner og grønne områder&#13;24-timers sikkerhed&#13;&#13;Bebyggelsen genskaber atmosfæren i en traditionel middelhavsby med rolige gader og et gennemtænkt design.&#13;&#13;Strategisk beliggenhed tæt på alt&#13;Murcia International Airport (Corvera): 20 km&#13;Yderligere golfbaner: mindre end 10 km&#13;Cartagena: 35 km&#13;Mar Menor-strandene: 30 km&#13;Espacio Mediterráneo shoppingcenter: 28 km&#13;Havnen i Mazarrón: 40 km&#13;&#13;Lev med stil på Costa Cálida&#13;Disse villaer er en fremragende mulighed for at bo eller investere i et af de mest lovende områder i Murcia.&#13;&#13;Kontakt os nu og find dit næste hjem i Hacienda del Álamo Golf Resort.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 115 Msq.

garden

Terrace: 84 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B