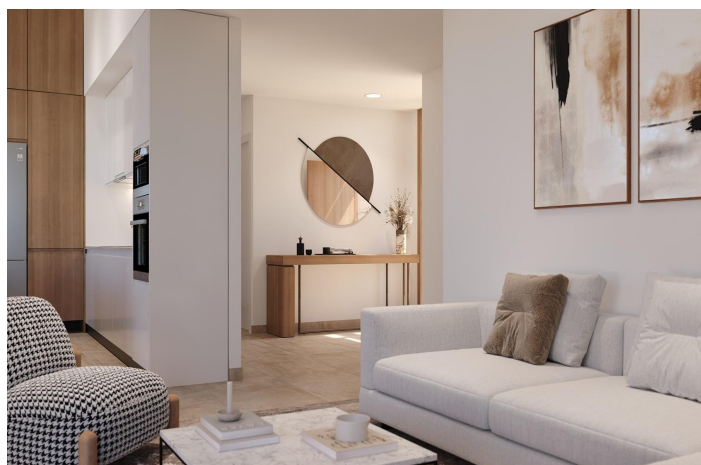




# Freistehende Villa zum Verkauf in Fuente Álamo de Murcia

379.900 €

Referenz: N8866 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 463m<sup>2</sup> Garten: 133m<sup>2</sup> Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Neubauvillen in Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia&#13;&#13;Moderne Häuser in einer natürlichen und exklusiven Umgebung&#13;Entdecken Sie diese fantastischen Neubau-Villen im renommierten Hacienda del Álamo Golf Resort, einer geschlossenen Wohnanlage in der Region Murcia, die Ruhe, Sicherheit und ein umfassendes Angebot an Dienstleistungen vereint. Umgeben von Natur und mit einem privilegierten Klima ist diese Anlage ideal für diejenigen, die einen entspannten Lebensstil suchen, ohne auf Komfort zu verzichten.&#13;&#13;Villen mit 3 Schlafzimmern auf einer Etage mit Solarium&#13;Die Wohnanlage besteht aus 39 Villen auf Grundstücken ab 436 m². Alle Häuser verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer auf einer Etage sowie eine Terrasse mit privatem Pool und eine private Dachterrasse mit Blick auf den Golfplatz.&#13;&#13;Hochwertige Ausstattung und garantierter Komfort&#13;Die Häuser sind mit hochwertigen Materialien gebaut und auf Energieeffizienz und Wohlbefinden ausgelegt:&#13;&#13;Außenschreinerei mit thermischer Trennung&#13;Warmwasser über Aerothermie-System&#13;Vorinstallation für Klimaanlage über Kanäle&#13;Privater Pool&#13;Unabhängige Bewässerungsanlage mit Speicher und individueller Druckerhöhungsanlage, mit Wasseranschlüssen in der Garage und im Garten.&#13;Motorisierte Zugangstür für Fahrzeuge.&#13;&#13;Ein Resort mit umfassendem Service und Golfplatz&#13;Hacienda del Álamo ist einer der komplettesten Komplexe an der Costa Cálida. Er verfügt über:&#13;&#13;Professioneller 18-Loch-Golfplatz&#13;Hotel mit Spa&#13;Supermarkt&#13;Restaurants und Bars&#13;Sportplätze und Grünflächen&#13;24-Stunden-Sicherheitsdienst&#13;&#13;Die Urbanisation vermittelt das Ambiente eines traditionellen mediterranen Dorfes mit ruhigen Straßen und einem gepflegten Design.&#13;&#13;Strategische Lage in der Nähe von allem&#13;Internationaler Flughafen Murcia (Corvera): 20 km&#13;Weitere Golfplätze: weniger als 10 km&#13;Cartagena: 35 km&#13;Strände des Mar Menor: 30 km&#13;Einkaufszentrum Espacio Mediterráneo: 28 km&#13;Hafen von Mazarrón: 40 km&#13;&#13;Leben Sie stilvoll an der Costa Cálida&#13;Diese Villen sind eine ausgezeichnete Gelegenheit, in einer der vielversprechendsten Gegenden Murcias zu leben oder zu investieren.&#13;&#13;Kontaktieren Sie uns jetzt und entdecken Sie Ihr neues Zuhause im Hacienda del Álamo Golf Resort.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Useable Build Space: 115 Msq.  
garden  
Terrace: 84 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B