

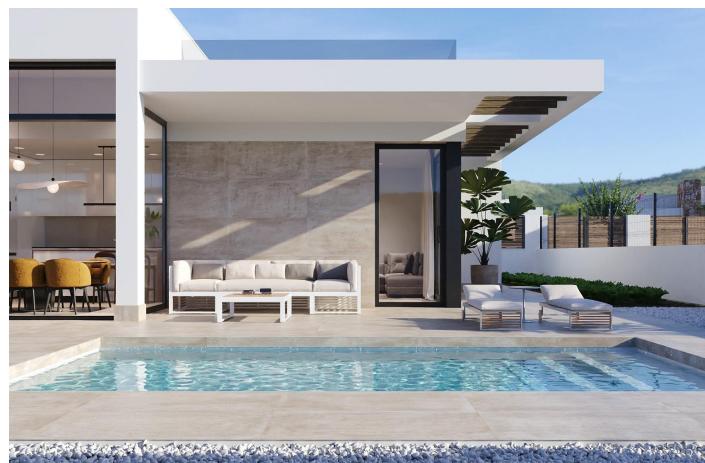
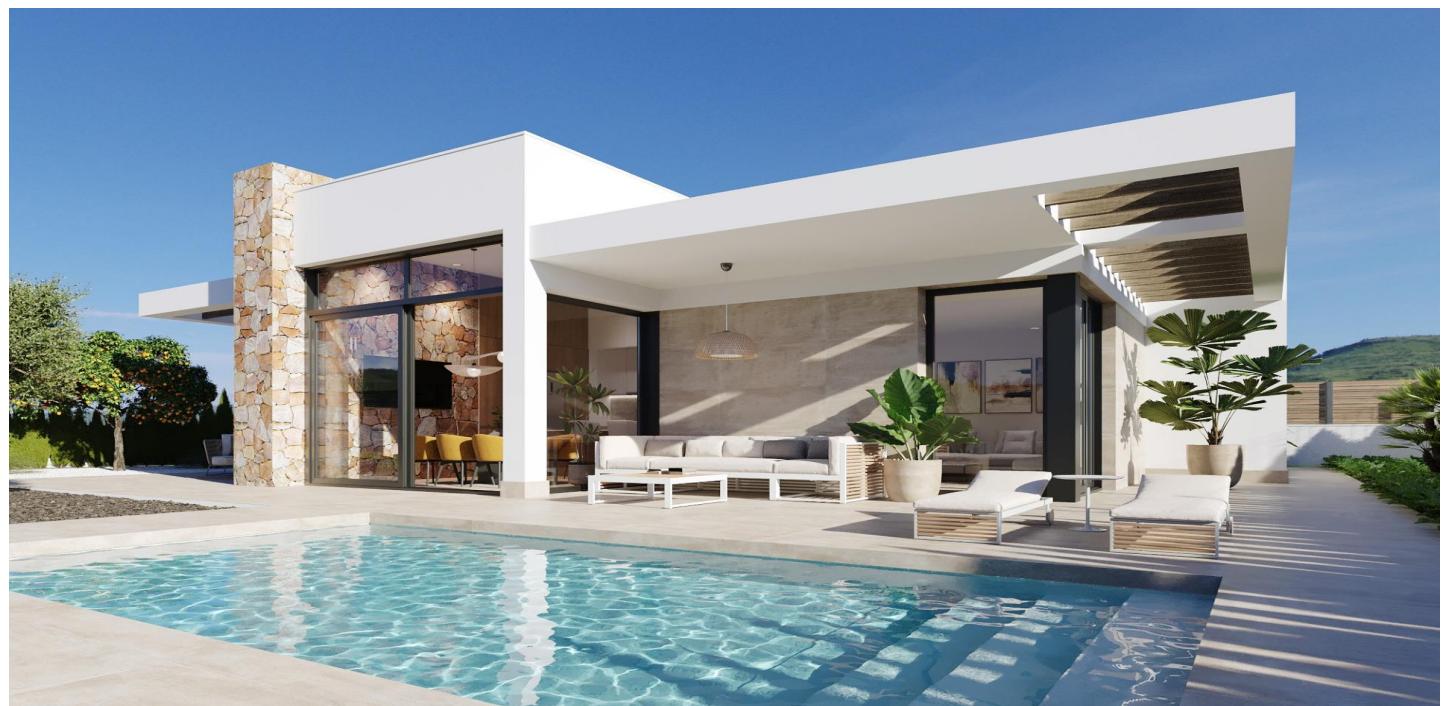


christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Fuente Álamo de Murcia

**379 900 €**

Référence: N8866 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 463m<sup>2</sup> Construite: 133m<sup>2</sup> Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Villas neuves à Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcie&#13;&#13;Maisons modernes dans un cadre naturel et exclusif&#13;Découvrez ces fantastiques villas neuves dans le prestigieux Hacienda del Álamo Golf Resort, un lotissement fermé dans la région de Murcie qui allie tranquillité, sécurité et une offre complète de services. Entouré par la nature et bénéficiant d'un climat privilégié, ce complexe est idéal pour ceux qui recherchent un style de vie détendu sans renoncer au confort.&#13;&#13;Villas de 3 chambres sur un seul étage avec solarium&#13;Le lotissement se compose de 39 villas sur des parcelles à partir de 436 m<sup>2</sup>. Toutes les maisons disposent de 3 chambres et 2 salles de bains complètes sur un seul étage, ainsi que d'une terrasse avec piscine privée et d'un solarium privé sur le toit avec vue sur le terrain de golf.&#13;&#13;Finitions de haute qualité et confort garanti&#13;Les maisons sont conçues avec des matériaux de haute qualité et pensées pour offrir efficacité énergétique et bien-être :&#13;&#13;Menuiserie extérieure avec rupture de pont thermique&#13;Eau chaude par système aérothermique&#13;Pré-installation de climatisation par conduits&#13;Piscine privée&#13;Installation indépendante d'eau d'irrigation avec réservoir accumulateur et groupe de pression individuel, avec prises d'irrigation dans le garage et le jardin.&#13;Porte d'accès motorisée pour les véhicules.&#13;&#13;Un complexe avec tous les services et un terrain de golf&#13;Hacienda del Álamo est l'un des complexes les plus complets de la Costa Cálida. Il dispose de :&#13;&#13;Terrain de golf professionnel 18 trous&#13;Hôtel avec spa&#13;Supermarché&#13;Restaurants et bars&#13;Terrains de sport et espaces verts&#13;Sécurité 24h/24&#13;&#13;Le lotissement recrée l'atmosphère d'un village méditerranéen traditionnel, avec des rues tranquilles et un design soigné.&#13;&#13;Emplacement stratégique à proximité de tout&#13;Aéroport international de Murcie (Corvera) : 20 km&#13;Terrains de golf supplémentaires : moins de 10 km&#13;Carthagène : 35 km&#13;Plages de la Mar Menor : 30 km&#13;Centre commercial Espacio Mediterráneo : 28 km&#13;Port de Mazarrón : 40 km&#13;&#13;Vivez avec style sur la Costa Cálida&#13;Ces villas représentent une excellente opportunité pour vivre ou investir dans l'une des zones les plus prometteuses de Murcie.&#13;&#13;Contactez-nous dès maintenant et découvrez votre prochaine maison à Hacienda del Álamo Golf Resort.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Parking - Space		
Location: Urbanisation		
Near schools		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
Useable Build Space: 115 Msq.		
garden		
Terrace: 84 Msq.		