



# Fristående villa till salu i Fuente Álamo de Murcia

392 900 €

Referens: N8866 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 463m<sup>2</sup> Bygga: 133m<sup>2</sup> Terrass: 84m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Fuente Álamo de Murcia

Nybyggda villor i Hacienda del Álamo Golf Resort, Murcia. Moderna bostäder i en naturskön och exklusiv miljö. Upptäck dessa fantastiska nybyggda villor i det prestigefyllda Hacienda del Álamo Golf Resort, en gated community i regionen Murcia som kombinerar lugn, säkerhet och ett komplett utbud av tjänster. Omgivet av natur och med ett privilegierat klimat är detta komplex idealiskt för dem som söker en avslappnad livsstil utan att ge avkall på komfort. Villor med 3 sovrum på en våning med solarium. Bostadsområdet består av 39 villor på tomter från 436 m<sup>2</sup>. Alla bostäder har 3 sovrum och 2 kompletta badrum på en våning, samt en terrass med privat pool och en privat solterrass på taket med utsikt över golfbanan. Högkvalitativa ytbehandlingar och garanterad komfort. Bostäderna är designade med högkvalitativa material och utformade för att erbjuda energieffektivitet och välbefinnande. Ytterfönster med värmebrytare. Varmvatten via aerotermiskt system. Förinstallation för luftkonditionering via kanaler. Privat pool. Separat installation för bevattning med ackumuleringsbehållare och individuell tryckgrupp, med bevattningsuttag i carport och trädgård. Motoriserad infart. En resort med alla bekvämligheter och golfbana. Hacienda del Álamo är en av de mest kompletta anläggningarna på Costa Cálida. Här finns: 18-håls golfbana. Hotell med spa. Supermarket. Restauranger och barer. Idrottsbanor och grönområden. 24-timmars säkerhet. Bostadsområdet återskapar atmosfären i en traditionell medelhavsby, med lugna gator och en omsorgsfull design. Strategiskt läge nära allt. Murcias internationella flygplats (Corvera): 20 km. Ytterligare golfbanor: mindre än 10 km. Cartagena: 35 km. Mar Menors stränder: 30 km. Köpcentret Espacio Mediterráneo: 28 km. Mazarrón hamn: 40 km. Bo med stil på Costa Cálida. Dessa villor är ett utmärkt tillfälle att bo eller investera i ett av Murcias mest lovande områden. Kontakta oss nu och upptäck ditt nästa hem på Hacienda del Álamo Golf Resort.



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 115 Msq.  
garden

Terrace: 84 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B