



christian@abracasabra.es

## Maison de ville à vendre à Finestrat

450 000 €

Référence: N9367 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 42m<sup>2</sup> Construite: 176m<sup>2</sup> Terrasse: 37m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Finestrat

Maisons de ville modernes de 3 chambres à vendre à Balcon de Finestrat, Costa Blanca&#13;&#13;Maisons contemporaines dans un emplacement méditerranéen privilégié&#13;Ce nouveau complexe résidentiel de maisons de ville comprenant 3 chambres, 2 salles de bains et 1 WC invités est situé à Balcon de Finestrat, un quartier paisible et bien entretenu de la Costa Blanca. À quelques minutes de Benidorm et à proximité du terrain de golf Puig Campana, cet emplacement offre un équilibre idéal entre nature, mer et services essentiels. La région est réputée pour ses magnifiques paysages montagneux, son accès facile aux zones de loisirs et son climat agréable tout au long de l'année.&#13;&#13;Design moderne avec des intérieurs lumineux et fonctionnels&#13;Les maisons de ville présentent un agencement moderne et ouvert. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine spacieuse, un coin repas et un salon baignés de lumière naturelle, ainsi que des toilettes pour invités. À l'étage, les chambres doubles et les salles de bains entièrement équipées offrent confort et intimité à toute la famille.&#13;Certaines unités comprennent un sous-sol de 50 m<sup>2</sup> avec une pré-installation pour une salle de bains supplémentaire et un espace ouvert que les propriétaires peuvent personnaliser, avec un accès direct au jardin.&#13;&#13;Des espaces extérieurs conçus pour la vie méditerranéenne&#13;Chaque propriété dispose de terrasses spacieuses, idéales pour profiter de la vue sur la nature environnante et du climat ensoleillé de la Costa Blanca. La communauté dispose d'une piscine, de jardins paysagers et d'espaces de détente en plein air, créant un environnement paisible pour les résidents.&#13;&#13;Finitions de haute qualité et efficacité énergétique&#13;Les maisons comprennent des salles de bains entièrement équipées avec meubles, miroirs et parois de douche, une installation complète de climatisation, des panneaux solaires pour l'alimentation électrique, une porte d'entrée blindée et un certificat énergétique A. Les sous-sols sont pré-équipés pour l'installation de climatiseurs split.&#13;&#13;Excellente connectivité et services à proximité&#13;Les plages de sable de Benidorm et Villajoyosa sont à seulement 4 km, et le centre commercial La Marina, qui propose des restaurants, des boutiques et des divertissements, est à quelques minutes en voiture. Vous trouverez à proximité des écoles internationales, des supermarchés et toutes les commodités quotidiennes.&#13;Distances utiles : aéroport d'Alicante à 40 km, parcours de golf Puig Campana à 1 km, plages de Benidorm à 4 km, port de Villajoyosa à 9 km.&#13;&#13;Un style de vie confortable et pratique&#13;Chaque propriété comprend une ou deux places de parking extérieures privées, garantissant praticité et confort tout au long de l'année.&#13;&#13;Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et acquérir votre nouvelle maison à Balcon de Finestrat.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	A	A
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 150 Msq.		
Parking - Space		
Laundry room		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Beach: 4000 Meters		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Under-Build / Basement		
Terrace: 37 Msq.		