



## Freistehende Villa zum Verkauf in Algorfa

779.000 €

Referenz: N9364 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 462m<sup>2</sup> Garten: 306m<sup>2</sup> Terrasse: 37m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Moderne Villen mit privatem Pool im La Finca Golf Resort, Algorfa&#13;&#13;Exklusive Häuser in einer prestigeträchtigen Golfanlage&#13;Diese brandneuen Villen befinden sich im renommierten La Finca Golf Resort in Algorfa an der Costa Blanca Süd und bieten die perfekte Mischung aus modernem Design, Komfort und mediterranem Lebensstil. Umgeben von Natur und Ruhe bietet diese Wohnanlage eine friedliche Umgebung und liegt dennoch in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten.&#13;&#13;Elegantes Design auf einer Ebene&#13;Jede Villa erstreckt sich über eine Etage und verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem begehbaren Kleiderschrank in der Master-Suite. Die 2 voll ausgestatteten Badezimmer sind mit Hängeschränken, Spiegeln, begehbaren Duschen mit Glaswänden und Fußbodenheizung für maximalen Komfort ausgestattet. Die offene Küche mit Frühstückstheke fügt sich nahtlos in den Wohn- und Essbereich ein und schafft einen hellen und funktionalen Raum. Ein separater Waschraum sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag.&#13;&#13;Wohnen im Freien mit privatem Pool und Garten&#13;Große Glasschiebetüren verbinden das Wohnzimmer mit der Terrasse und dem Garten, wo Sie eine eingebaute Pergola und einen privaten Swimmingpool vorfinden – der ideale Ort, um warme mediterrane Abende zu genießen. Jedes Haus verfügt außerdem über einen halbfertigen Keller von 171 m<sup>2</sup> mit natürlicher Belüftung, der unendliche Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bietet, z. B. als Fitnessraum, Kinoraum oder Gästesuite.&#13;&#13;Erstklassige Lage an der Costa Blanca&#13;Das La Finca Golf Resort ist einer der renommiertesten Golfplätze der Region und bietet seinen Bewohnern einen Lebensstil, der von Natur, Sport und Entspannung geprägt ist. Die Gegend um Algorfa ist bekannt für ihren friedlichen Charme und liegt nur eine kurze Autofahrt von Stränden, Einkaufszentren und kulturellen Attraktionen entfernt.&#13;&#13;Wichtige Entfernungen von den Villen:&#13;La Finca Golf Clubhaus: zu Fuß erreichbar&#13;Strände von Guardamar del Segura: 20 km&#13;Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 15 km&#13;Flughafen Alicante: 40 km&#13;Flughafen Murcia: 55 km&#13;Torrevieja: 20 km&#13;&#13;Mediterraner Lebensstil vom Feinsten&#13;Diese Villen verbinden die Ruhe einer natürlichen Umgebung mit den Annehmlichkeiten des modernen Lebens und eignen sich daher ideal als Dauerwohnsitz, Urlaubsdomizil oder Investition. Mit hochwertigen Ausstattungen, privaten Außenbereichen und einer erstklassigen Lage in der Nähe von Golfplätzen und Stränden bieten sie alles, was Sie für ein privilegiertes Leben an der Costa Blanca benötigen.&#13;&#13;Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre neue Villa im La Finca Golf Resort in Algorfa zu entdecken.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 135 Msq.  
Beach: 14000 Meters  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Under-Build / Basement  
Terrace: 37 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B