



Bungalow till salu i Mazarrón

320 456 €

Referens: N8990 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 75m² Terrass: 82m²





Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Nybyggda hus bara 150 meter från stranden i Puerto de MazarrónExklusivt bostadsprojekt nära Playa NegraUpptäck detta boutique-projekt med endast 8 moderna hus beläget bara 150 meter från Playa Negra i Puerto de Mazarrón, Murcia. Detta nybyggnadsprojekt erbjuder den perfekta blandningen av kustliv, avskildhet och modern komfort, idealisk för både åretruntboende och semesterboende.Njut av havsutsikt, en lugn miljö och enkel tillgång till ett av de vackraste strandområdena på Costa Cálida. Projektet ligger i ett lugnt bostadsområde med alla nödvändiga tjänster i närheten, inklusive stormarknader, restauranger, skolor och vårdcentraler.Fastighetstyper och planlösningarProjektet erbjuder ett val mellan bostäder på bottenvåningen eller översta våningen:Bostäder på bottenvåningen: 3 sovrum och 2 badrum med privata trädgårdar. Privat pool finns som tillval mot extra kostnad.Bostäder på översta våningen: 2 sovrum och 2 badrum med stora terrasser och privata takterrasser, perfekta för solbad och uteservering.Alla bostäder har ett förråd och en tilldelad parkeringsplats i det underjordiska garaget.Moderna funktioner och högkvalitativa ytbehandlingarDessa nybyggda bostäder är designade med högkvalitativa material och genomtänkta detaljer för att öka komforten och effektiviteten:Ytterväggar i PVC med dubbla glas och luftkammare för isoleringFörstärkt säkerhetsdörrElektrisk golvvärme i badrumFullt utrustade kök med vitvarorInstallerat luftkonditioneringssystemGemensam pool med anlagd trädgårdFörinstallation för satellit-TVUtmärkt läge i Puerto de MazarrónPuerto de Mazarrón är en av de mest eftertraktade kustorterna i Murcia-regionen, känd för sina pittoreska stränder, livliga småbåtshamn och avslappnade medelhavsatmosfär. Området erbjuder ett brett utbud av utomhusaktiviteter, från segling och dykning till vandring och cykling i den närliggande Sierra de las Moreras.Avstånd till viktiga sevärdheter:Playa Negra: 150 meterMazarrón Marina: 2 kmCartagena: 35 kmMurcia stad: 70 kmCorvera flygplats (Murcia): 45 kmGolfbanor (Camposol, Hacienda del Álamo): 25-35 kmShoppingcenter Mazarrón Park: 5 kmGör kusten till ditt nya hemMissa inte denna sällsynta möjlighet att äga ett helt nytt hem nära stranden i Puerto de Mazarrón. Kontakta oss idag för att få mer information eller boka ett besök för att se de tillgängliga enheterna och uppleva den medelhavsinspirerade livsstilen på egen hand.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 2

Beach: 150 Meters

Air Conditioning: Yes

Terrace: 82 Msq.

Useable Build Space: 65 Msq.

Energikärkl

B

CO2 -utsläppsgradering

B