



# Lejlighed til salg i Los Alcázares

390.000 €

Reference: N8127   Soveværelser: 3   Badeværelser: 2   Grundstørrelse: 159m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 105m<sup>2</sup>   Terrasse: 26m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS NÆR LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES. Dette fantastiske kompleks vil bestå af 244 lejligheder med 2 og 3 soveværelser, fordelt på 8 blokke og 20 private villaer. Moderne lejligheder i 3 etager (stueetage plus 2), stueetage med dejlige haver, og nogle af dem med privat swimmingpool og anden sal med dejlige terrasser og private solarier. Hjørnelejligheder (4 pr. etage) og lejligheder på øverste etage har 3 soveværelser og resten 2 soveværelser. Østvendte ejendomme med udsigt til fællesområderne og vestvendte med vidunderlig udsigt over golfbanen. Komplex med fælles pool og fællesområder. Hver lejlighed har sin egen parkeringsplads og privat opbevaring i kælderen, inkluderet i prisen. Bolig beliggende i en frontlinje af den prestigefyldte golfbane "La Serena Golf". Denne golfbane er velkendt for sine søer og vegetation, der fletter sig sammen med golfbanen. Der er vand og søer på 16 af de 18 huller, men hele banen er designet til at tilbyde golfspilleren forskellige strategier på hvert hul. Et andet aspekt, der gør denne golfbane unik, er, at den er forbundet med byens centrum til fods, hvilket er umuligt at finde andre steder, hvor man kan nyde roen og skønheden i området uden at give afkald på de tjenester, som Los Alcázares tilbyder. Los Alcázares er et enestående område på Costa Cálida kun 25 minutter fra Murcia lufthavn og 55 minutter fra Alicante lufthavn. Området er forbundet via motorvej med byerne Cartagena, Murcia og Alicante og resten af strandene på Costa Cálida og Costa Blanca.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Beach: 1300 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 26 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B