



Fristående villa till salu i Los Alcázares

599 000 €

Referens: N9191 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 328m² Bygga: 102m² Terrass: 60m²





Mar Menor, Los Alcázares

Nybyggda villor vid golfbanan i Los Alcázares, Costa CálidaExklusivt boende nära stranden och golfbananDetta nya bostadsområde i Los Alcázares erbjuder en unik möjlighet att njuta av en modern livsstil i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Cálida. Projektet ligger bara 1,2 km från stranden och direkt vid den prestigefyllda golfbanan La Serena, och kombinerar kustliv med lugnet på en golfresort. Det charmiga centrumet i Los Alcázares ligger inom gångavstånd, vilket ger enkel tillgång till butiker, restauranger, kaféer och viktiga tjänster.Utmärkt läge med bra förbindelserLos Alcázares är en idealisk plats för dem som vill investera i en ny fastighet vid Medelhavet. Området ligger bara 25 minuter från Murcia flygplats och cirka 55 minuter från Alicante flygplats. Tack vare utmärkta motorvägsförbindelser kan invånarna snabbt nå närliggande städer som Cartagena (20 km), Murcia (40 km) och Alicante (80 km), samt andra vackra stränder längs både Costa Cálida och Costa Blanca.Lägenheter och villor designade för komfortBebyggelsen omfattar 13 moderna lägenheter med 2, 3 eller 4 sovrum och 4 exklusiva villor i ett plan med 3 sovrum vid golfbanan. Varje fastighet kombinerar modern design med högkvalitativa ytbehandlingar och funktionella planlösningar. Villorna har privata tomter med trädgårdar och pooler, och möjlighet till ett privat solarium för en extra touch av lyx. Alla bostäder har imponerande utsikt över golfbanan och Mar Menor.Högkvalitativa funktionerVarje bostad har designats med stil och komfort i åtanke. Viktiga funktioner inkluderar:Fullt utrustade badrum med möbler och duschväggarFörinstallation av luftkonditioneringMotoriserade fönsterluckor i sovrummenPrivat poolParkering på tomtenGolf och kustnära livsstilBeläget på La Serena Golf Course, känd för sin frodiga landskapsarkitektur och vattenhinder på 16 av sina 18 hål, är detta bostadsområde ett paradiset för golfälskare. Samtidigt kan invånarna njuta av direkt tillgång till Los Alcázares centrum och det varma vattnet i Mar Menor, Europas största saltvattenlagun. Med sina lugna vågor, fina sand och perfekta förhållanden för segling, simning och vattensporter är området perfekt för både avkoppling och äventyr.Ditt medelhavshem väntarOavsett om du är golfentusiast, vattensportälskare eller helt enkelt söker en lugn tillflyktsort vid kusten, erbjuder dessa nybyggda villor i Los Alcázares den perfekta balansen mellan lyx, natur och livsstil. Kontakta oss idag för att boka en visning och säkra ditt nya hem på Costa Cálida.



Funktioner:

Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 95 Msq.

Gated

Beach: 1200 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 60 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B