



Villa / Chalet en venta en Torre Pacheco

695.000 €

Referencia: N8890 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 229m² Construido: 217m² Terraza: 49m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Villas de lujo de nueva construcción en Santa Rosalía Lake and Life ResortVillas exclusivas en un resort privado de primera categoría en MurciaDescubra una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida único en Santa Rosalía Lake and Life Resort, una de las urbanizaciones más innovadoras y demandadas de la Región de Murcia. Este nuevo proyecto de construcción consta de 29 villas modernas, cada una de ellas con todo el lujo y la privacidad que se puede desear, además de acceso directo a todos los servicios y opciones de ocio que ofrece este resort único.Amplia distribución y sótano personalizableCada villa cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, distribuidos en dos plantas más el sótano y un solárium en la azotea. Destaca la amplia planta subterránea con luz natural y ventilación a través de un patio inglés, que ofrece la posibilidad de crear dormitorios adicionales, un home cinema, un gimnasio o una sala de juegos adaptados a su estilo de vida.Piscina privada con isla y jacuzziLas villas incluyen una piscina privada de 18 m², realizada por una zona de isla y un jacuzzi integrado, ideal para relajarse y divertirse.Características de alta gama y diseño sostenibleEstas viviendas están construidas con altas especificaciones, lo que garantiza tanto el confort como la eficiencia:Carpintería exterior de PVC con persianas motorizadas en las grandes ventanas y puertas correderas herméticasPuerta de entrada blindada y puerta de acceso al jardín motorizadaBaños con espejos LED y mamparas de ducha de cristal de seguridadCocina equipada con electrodomésticos BOSCHSolárium con preinstalación para cocina de verano y dos paneles solares fotovoltaicosIluminación LED ambiental en el jardín, la terraza y el soláriumEstilo de vida resort con ambiente caribeñoSanta Rosalía Lake and Life Resort es una comunidad privada con seguridad las 24 horas, construida alrededor de una espectacular zona verde de 126 000 m² y una laguna artificial cristalina de 17 000 m² en el centro. Los residentes disfrutan de:Playas de arena blanca y palmerasDos islas, una con bar y chiringuitos en la playaSenderos para pasear y montar en bicicletaInstalaciones deportivas que incluyen tenis, pádel y minigolfJardines, parques para perros y un club socialUbicación privilegiada cerca de la playa y los serviciosEstratégicamente situado, el complejo se encuentra a solo:4 km de las playas de Los Alcázares10 km de La Serena Golf y Roda Golf15 km de la ciudad de CartagenaA 22 km del aeropuerto internacional de MurciaA 2,5 km de supermercados y servicios localesSu oasis mediterráneo le esperaTanto si busca una segunda residencia, una vivienda permanente o una inversión, estas villas ofrecen una calidad inigualable, un estilo de vida dinámico y una ubicación privilegiada.Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse la villa de sus sueños en Santa Rosalía Lake and Life Resort.



Características:

Características

Location: Coastal, Urbanisation
Private pool
Parking - Space
Near Childrens Parks
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Air Conditioning: Pre-Installed
Double Bedrooms: 3
Patio
garden
Useable Build Space: 141 Msq.
Under-Build / Basement
Terrace: 49 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B