



Vrijstaande villa te koop in Torre Pacheco

695.000 €

Referentie: N8890 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 229m² Perceelgrootte: 217m² Terras: 49m²





Mar Menor, Torre Pacheco

Nieuwbouw luxe villa's in Santa Rosalía Lake and Life ResortExclusieve villa's in een eersteklas privéresort in MurciaOntdek een uitzonderlijke levensstijl in het Santa Rosalía Lake and Life Resort, een van de meest innovatieve en gewilde woonprojecten in de regio Murcia. Dit nieuwbouwproject bestaat uit 29 moderne villa's, die allemaal luxe, privacy en directe toegang bieden tot alle diensten en recreatiemogelijkheden die dit unieke resort te bieden heeft.Ruime indeling en aanpasbare kelderElke villa heeft 3 slaapkamers en 4 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder en een dakterras. Een hoogtepunt is de ruime kelder met natuurlijk licht en ventilatie via een Engelse patio, die de mogelijkheid biedt om extra slaapkamers, een thuisbioscoop, een fitnessruimte of een speelkamer te creëren, aangepast aan uw levensstijl.Privézwembad met eiland en jacuzziDe villa's hebben een privézwembad van 18 m², met een eilandje en een geïntegreerde jacuzzi - ideaal om te ontspannen en gasten te ontvangen.Hoogwaardige voorzieningen en duurzaam ontwerpDeze woningen zijn gebouwd volgens hoge specificaties, die zowel comfort als efficiëntie garanderen:PVC-buitenkozijnen met gemotoriseerde zonwering voor de grote ramen en hermetische schuifdeurenGepantserde voordeur en gemotoriseerde toegangspoort tot de tuinBadkamers met led-spiegels en douchewanden van veiligheidsglasKeuken uitgerust met BOSCH-apparatuurSolarium met voorinstallatie voor zomerkeuken en twee fotovoltaïsche zonnepanelenSfeervolle ledverlichting in de tuin, op het terras en in het solariumResortlifestyle met Caribische sfeerSanta Rosalía Lake and Life Resort is een besloten gated community met 24-uurs beveiliging, gebouwd rond een spectaculair groen gebied van 126.000 m² en een centraal gelegen, kristalhelder kunstmatig meer van 17.000 m². Bewoners genieten van:Witte zandstranden en palmbomenTwee eilanden, waarvan één met een bar en strandchurringo'sWandel- en fietspadenSportfaciliteiten, waaronder tennis, paddle en minigolfTuinen, hondenparken en een gezellig clubhuisToplocatie dicht bij het strand en voorzieningenHet resort is strategisch gelegen op slechts:4 km van de stranden van Los Alcázares10 km van La Serena Golf en Roda Golf15 km van de stad Cartagena22 km van de internationale luchthaven van Murcia2,5 km van lokale supermarkten en voorzieningenUw mediterrane oase wacht op uOf u nu op zoek bent naar een tweede huis, een permanente woning of een investering, deze villa's bieden een ongeëvenaarde kwaliteit, een levendige levensstijl en een bevoorrechte locatie.Neem vandaag nog contact met ons op om een bezoek te plannen en uw droomvilla in Santa Rosalía Lake and Life Resort te reserveren.



Kenmerken:

Kenmerken

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Patio

garden

Useable Build Space: 141 Msq.

Under-Build / Basement

Terrace: 49 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B