



# Fristående villa till salu i Orihuela

1 160 000 €

Referens: N3672 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplott: 500m<sup>2</sup> Bygga: 196m<sup>2</sup> Terrass: 60m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

LYXVILLA PÅ STRANDEN&#13;&#13; En 2 minuters promenad från stranden och möjligheten att njuta av mer än 300 soldagar om året med en medeltemperatur på 20° C !!!&#13;&#13; Villa med 4 sovrum och 4 badrum, fullt utrustad. Byggt på en stor tomt för att njuta av sin trädgård och privata pool, aerotermiskt system och luftkonditionering.&#13;&#13; Detta exklusiva område i Campoamor ligger bara 500 m från Aguamarinas stränder, Campoamor (Orihuela Costa). Alla tjänster som golfbanor, hamnar, restauranger, barer, stormarknader, banker, vårdcentraler, apotek och köpcentra som La Zenia Boulevard är lättillgängliga.&#13;&#13; Villan ligger i närheten av National Highway 332 och 5 minuter från närmaste infart till motorväg AP-7, vilket underlättar områdets till- och frånfartsvägar och förbindelsen med de olika nationella motorvägarna och närliggande städer. &#13;&#13; Du kan njuta av Murcia 40 minuter med bil, Alicante 45 minuter. Alicantes flygplatser på 26 km och Corvera (Murcia) på 30 km. Och 7 km till närmaste golfbana, med upp till 6 golfbanor i omgivningarna.&#13;



## Funktioner:

Near Bus Route

Private pool

Near Commercial Center

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 60 Msq.

Useable Build Space: 155 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Solarium: Yes

garden

Double Bedrooms: 4

Beach: 500 Meters

Near schools

Gated

Near Trees

Number of Parking Spaces: 2