



christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in Benijófar

460.000 €

Referenz: N6123 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 240m<sup>2</sup> Garten: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 30m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

NEUBAU MODERNE VILLEN IN BENIJOFAR&#13;&#13; Neubauvilten in Benijófar, einer privilegierten Gegend der Costa Blanca, ausgestattet mit allen Dienstleistungen, 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe der schönen Strände von Guardamar und mehrerer Golfplätze.&#13; Es ist eine moderne Villa bestehend aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmern (eines davon en-suite) und 2 Badezimmern.&#13; Es hat auch ein privates Grundstück mit Terrasse, Parkplatz, privatem Pool, Garten im mediterranen Stil mit toller Aussicht. Das Haus hat auch Klimaanlage warm/kalt, Video-Gegensprechanlage und Sicherheitstür.&#13;&#13; Benijófar ist ein schönes Dorf mit einer charmanten Kirche und allen Dienstleistungen wie Supermärkten, Apotheken, Banken, Restaurants und einem Naturpark in unmittelbarer Nähe der Villen.&#13; Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in den nahe gelegenen Rojales und Torrevieja.&#13; Benijófar liegt nur wenige Minuten von der N-332 und der AP-7 entfernt.&#13; Nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante, 10 Minuten von den Stränden von Guardamar und Torrevieja entfernt.&#13;



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Bus Route	B	B
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Terrace: 30 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
Beach: 8000 Meters		
garden		
Location: Rural, Urbanisation		
Useable Build Space: 77 Msq.		