



# Freistehende Villa zum Verkauf in Benijófar

708.000 €

Referenz: N6125 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 535m<sup>2</sup> Garten: 178m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

NEUBAU MODERNE VILLEN IN BENIJOFAR; Neubauvillen in Benijófar, einer privilegierten Gegend der Costa Blanca, ausgestattet mit allen Dienstleistungen, 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe der schönen Strände von Guardamar und mehrerer Golfplätze; Es ist eine moderne Villa bestehend aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmern (eines davon en-suite) und 3 Badezimmern; Es hat auch ein privates Grundstück mit Terrasse, Parkplatz, privatem Pool, Garten im mediterranen Stil mit toller Aussicht. Das Haus hat auch Klimaanlage warm/kalt, Video-Gegensprechanlage und Sicherheitstür; Benijofar ist ein schönes Dorf mit einer charmanten Kirche und allen Dienstleistungen wie Supermärkten, Apotheken, Banken, Restaurants und einem Naturpark in unmittelbarer Nähe der Villen; Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in den nahe gelegenen Rojasles und Torrevieja; Benijófar liegt nur wenige Minuten von der N-332 und der AP-7 entfernt; Nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante, 10 Minuten von den Stränden von Guardamar und Torrevieja entfernt;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Near Bus Route  
Useable Build Space: 160 Msq.  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 8000 Meters  
Terrace: 40 Msq.  
garden  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Rural, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B