



# Freistehende Villa zum Verkauf in Orihuela

399.000 €

Referenz: N6673 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 203m<sup>2</sup> Garten: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 73m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

NEUBAU-VILLEN IN PILAR DE LA HORADADA AM GOLFPLATZ&#13;&#13; Neubau eines exklusiven und luxuriösen Villenprojekts in Lo Romero Golf, Pilar de la Horadada.&#13;&#13; Die Gemeinschaftsvillen von New Build sind das ideale Zuhause für Sie und Ihre Familie. Mit einem Layout von drei Schlafzimmern und drei Bädern, abgesehen von seiner 45 m2 Terrasse, wird das Haus alle Arten von Annehmlichkeiten haben, um Ihren Aufenthalt zu einem wunderbaren machen.&#13;&#13; Es ist nur 100 m vom Golfplatz und 5 Minuten von den Unterhaltungsmöglichkeiten, einschließlich des Strandes, nur 6 km entfernt.&#13;&#13; Es ist nach Südosten ausgerichtet. &#13;&#13; Darüber hinaus verfügt sie über einen privaten Parkplatz und Einbauschränke. Und nicht nur das, diese Villen verfügen über einen Gemeinschaftspool, einen idealen Bereich für Grillabende und einen Außenbereich zum Entspannen.&#13;&#13; &#13; Pilar de la Horadada ist ein typisch spanisches Dorf im südlichsten Teil der Costa Blanca.&#13;&#13; Die große Hauptstraße hat Supermärkte, viele Geschäfte, Restaurants und Bars und einige schöne Plätze. &#13;&#13; Die schönen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihrer feinen Sandpromenade sind nur 5 Minuten entfernt. &#13;&#13; Lo Romero Golf ist der perfekte Platz für passionierte Golfer und die Insel des Golfs ist ein idealer Platz für Golfer aller Spielstärken.&#13;&#13; Die Flughäfen von Corvera (Murcia) und Alicante sind 40 bzw. 55 Minuten entfernt.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Key Ready  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Useable Build Space: 85 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 6000 Meters  
garden  
Terrace: 73 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B