



# Villa détachée à vendre à Orihuela

3 600 000 €

Référence: N6921    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 500m<sup>2</sup>    Construite: 200m<sup>2</sup>    Terrasse: 80m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

VILLA DE LUXE NOUVELLEMENT CONSTRUITE À CAMPOAMOR&#13;&#13;Nouvelle villa de construction avec le design le plus exclusif situé à Campoamor à seulement 250m de la plage.&#13;&#13;La villa est construite sur 3 étages et comprend 4 chambres à coucher, 4 salles de bains, des toilettes pour invités, une cuisine ouverte sur le salon, des placards, un jardin privé, une terrasse avec piscine à débordement et un garage.&#13;&#13;Vous pouvez attendre rien que le meilleur de cette superbe villa. Une conception pour les clients les plus exigeants, qui veulent choisir leur maison de rêve qui est également entièrement adaptée à leurs besoins et préférences personnels. &#13;&#13;Avec la possibilité de personnaliser complètement cette villa à votre goût avec l'aide de nos architectes et designers professionnels. Située dans un emplacement AAA et à proximité de la mer, cette villa très spéciale peut devenir la maison parfaite pour vous et votre famille.&#13;&#13;La construction de cette impressionnante piscine à débordement avec des parois en verre et son design ouvert garantissent un luxe maximal et des vues magnifiques. En outre, le grand solarium avec cuisine extérieure est également un véritable point fort. &#13;&#13;Campoamor est entouré de nombreuses plages, dont La Glea, Aguamarina, Campoamor, La Zenia, Cabo Roig et Playa Flamenca.&#13;&#13;Trois excellents terrains de golf de championnat de 18 trous se trouvent à moins de cinq kilomètres de l'ensemble : Golf Villamartin, Real Club de Golf de Campoamor et Golf Las Ramblas de Campoamor. &#13;&#13;Vous pourrez profiter de toutes les installations que cette zone a à offrir, notamment le centre commercial La Zenia Boulevard, les restaurants internationaux, les centres sportifs, les écoles, les centres de santé, l'hôpital et le service de bus.&#13;&#13;Campoamor est un endroit très bien desservi, à 45 minutes de l'aéroport de Murcia Corvera et à 35 minutes de l'aéroport international d'Alicante-Elche, avec un accès rapide par l'autoroute.&#13;&#13;



## Spécification:

### Caractéristiques

Near Bus Route  
Useable Build Space: 160 Msq.  
Private pool  
Parking - Space  
Terrace: 80 Msq.  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Beach: 250 Meters  
garden  
Double Bedrooms: 4

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B