



christian@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Torre Pacheco

674 500 €

Référence: N6962 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 567m² Construite: 140m² Terrasse: 93m²





Mar Menor, Torre Pacheco

VILLAS NEUVES À ROLDANVillas de luxe en construction neuve de 2 niveaux à Roldan, Murcia.Villas construites sur des parcelles de près de 600 M2 chacune, avec piscine privée de 30 M2, zone de jardin et grand solarium sur le toit. Chaque propriété dispose de 4 chambres à coucher et 3 salles de bains équipées et ont été conçues avec un style contemporain et un concept planifié ouvert, composé d'une cuisine entièrement équipée et d'un salon-salle à manger.Le projet est situé à Roldán (Murcia), dans un complexe fermé et contrôlé, inclus dans un plan partiel de 300 000 m2, entouré de tous les services, d'installations sportives et à proximité de plusieurs terrains de golf.La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de :Piscine privée de 30 M2 avec douche solaire. Pré-installation pour pompe chauffante. Cuisine entièrement meublée et équipée d'un four surélevé, d'un micro-ondes intégré, d'un lave-vaisselle intégré, d'un réfrigérateur et d'une hotte aspirante.Zone d'ilot dans la cuisine.Éclairage LED : à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les espaces extérieurs.Armoires doublées avec tiroirs.Salles de bains entièrement équipées avec meuble-lavabo suspendu et toilettes suspendues, miroir avec lumière, douche avec "effet pluie" et écrans de douche.Pré-installation de la climatisation par conduits.Cuisine d'été avec portes coulissantes dans le solarium. Pré-installation pour machine à laver et prise pour réfrigérateur. Panneau solaire. Parking sur le terrain. Roldan est une ville traditionnelle avec toutes les commodités locales dont vous aurez besoin, y compris les supermarchés, les restaurants, les bars, la clinique, la pharmacie, le poste de police, la station-service, les mécaniciens, les dentistes, les médecins et plus encore.Les stations de golf voisines de La Torre et Terrazas sont facilement accessibles, l'aéroport de Corvera est à 15 minutes et les plages de la Mar Menor à 20 minutes en voiture.



Spécification:

| Caractéristiques | Cote d'énergie | Cote d'émission de CO2 |
|---------------------------------|----------------|------------------------|
| Private pool | B | B |
| Beach: 15000 Meters | | |
| Parking - Space | | |
| Solarium: Yes | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Gated | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Useable Build Space: 115 Msq. | | |
| garden | | |
| Double Bedrooms: 4 | | |
| Location: Rural | | |
| Terrace: 93 Msq. | | |