



## Freistehende Villa zum Verkauf in Elche

595.000 €

Referenz: N7214 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 243m<sup>2</sup> Garten: 109m<sup>2</sup> Terrasse: 106m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, La Marina

VILLA AM UFER DER PINET STRÄNDE!&#13;&#13; Villa in einem Wohnanlage am Strand von Pinet, neben der Stadt La Marina, in einer einzigartigen und exklusiven Enklave, nur 500 Meter vom Strand entfernt!&#13;&#13; Am Mittelmeer, umgeben von einer privilegierten Umgebung: das Naturgebiet von Las Salinas, von extremer Schönheit für Naturliebhaber und das aus einem Dünenstreifen mit einem hundertjährigen Pinienwald und goldenem Sand besteht Strände mit sauberem und kristallklarem Wasser machen es zu einem exklusiven Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder den Sommer zu verbringen, und in Reichweite aller Dienstleistungen, da La Marina (Stadt) alle Dienstleistungen bietet.&#13;&#13; Die Villa ist unabhängig, im modernen mediterranen Stil, mit 3 Schlafzimmern mit 3 Bädern und einer zum Wohnzimmer offenen Küche, mit einem privaten Grundstück und einem gepflasterten Parkplatz (mit Platz für zwei Fahrzeuge).&#13;&#13; Die Zimmer sind komfortabel und einladend, mit ausgewählten Materialien, um eine ideale und einzigartige Umgebung zu schaffen. Die Villa verfügt über eine Küche mit hochwertigen Möbeln und modernem Design, ausgestattet mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen, Kühlschrank und Vorinstallation für eine Spülmaschine.&#13;&#13; - Flughafen Alicante-Elche: 22 km&#13;&#13; -Stadt Elche: 17 km&#13;&#13; Komm, lebe deinen Traum!&#13;



Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 500 Meters		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Useable Build Space: 90 Msq.		
Solarium: Yes		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Near Trees		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 106 Msq.		