



## Villa / Chalet en venta en San Miguel de Salinas

649.000 €

Referencia: N7348   Dormitorios: 3   Baños: 3   Terreno: 350m<sup>2</sup>   Construido: 237m<sup>2</sup>   Terraza: 42m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN MIGUEL DE SALINAS&#13;&#13;Exclusivo complejo residencial de obra nueva que ofrece villas de lujo con parcelas desde 300 m2 y una impresionante piscina de 8x3,5m. Sótano y solarium opcionales.&#13;&#13;Estas modernas viviendas ofrecen 3 dormitorios, 3 baños, un amplio salón-comedor y una cocina totalmente equipada, además de jardín, y piscina.&#13;&#13;Las villas destacan por sus espacios luminosos y abiertos, que ofrecen unas vistas excepcionales y una distribución que optimiza al máximo cada rincón de la vivienda. Acabados e interiores de alta calidad se funden en un concepto contemporáneo del lujo, combinando la elegancia, el confort y el refinamiento que desean los compradores.&#13;&#13;En el diseño y construcción de este complejo residencial se han tenido en cuenta aspectos fundamentales como la eficiencia energética y el uso de materiales de primera calidad, garantizando así un estilo de vida sostenible y duradero.&#13;&#13;San Miguel de Salinas es un municipio de la Comunidad Valenciana, España.&#13;Situado al sur de la provincia de Alicante, en la comarca de la Vega Baja del Segura cerca de la Región de Murcia.&#13;&#13;San Miguel de Salinas situado cerca de los campos de golf Las Colinas y Campoamor, ofrece unas vistas excepcionales de las lagunas de Torrevieja y La Mata.&#13;&#13;El aeropuerto de Alicante se encuentra a 35 minutos en coche y el aeropuerto de Murcia Corvera a 1 hora en coche.&#13;



## Características:

**Características**

- Private pool
- Parking - Space
- Near schools
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 3
- garden
- Beach: 7000 Meters
- Location: Rural
- Terrace: 42 Msq.
- Useable Build Space: 197 Msq.

**Calificación energética**

B

**Clasificación de emisión de CO2**

B