



christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à San Miguel de Salinas

649 000 €

Référence: N7348 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 350m<sup>2</sup> Construite: 237m<sup>2</sup> Terrasse: 42m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Miguel de Salinas

VILLAS NEUVES A SAN MIGUEL DE SALINAS&#13;&#13;Nouveau complexe résidentiel exclusif offrant des villas de luxe avec des parcelles à partir de 300 m<sup>2</sup> et une impressionnante piscine de 8x3,5m. Sous-sol et solarium en option.&#13;&#13;Ces maisons modernes offrent 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, un salon-salle à manger spacieux et une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'un jardin, et une piscine.&#13;&#13;Les villas se distinguent par leurs espaces lumineux et ouverts, qui offrent des vues exceptionnelles et un agencement qui optimise au maximum chaque coin de la maison. Les finitions et les intérieurs de haute qualité se fondent dans un concept de luxe contemporain, alliant l'élégance, le confort et le raffinement souhaités par les acheteurs.&#13;&#13;La conception et la construction de ce complexe résidentiel ont pris en compte des aspects fondamentaux tels que l'efficacité énergétique et l'utilisation de matériaux de première qualité, garantissant ainsi un mode de vie durable et pérenne.&#13;&#13;San Miguel de Salinas est une municipalité de la Communauté valencienne, en Espagne.&#13;Elle est située au sud de la province d'Alicante, dans la région de Vega Baja del Segura, près de la région de Murcie.&#13;&#13;San Miguel de Salinas se trouve à proximité des terrains de golf de Las Colinas et de Campoamor et offre une vue exceptionnelle sur les lagunes de Torrevieja et de La Mata.&#13;&#13;L'aéroport d'Alicante se trouve à 35 minutes de route et l'aéroport de Murcie Corvera à environ 1 heure de route.&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Beach: 7000 Meters		
Location: Rural		
Terrace: 42 Msq.		
Useable Build Space: 197 Msq.		