



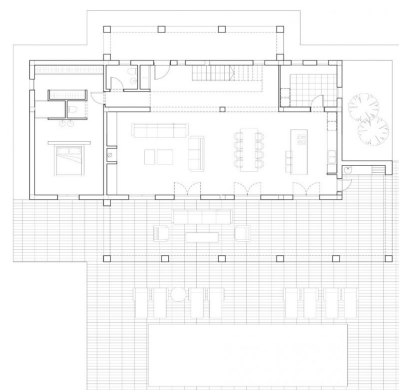
## Frakoblet villa til salg i Teulada

1.795.000 €

Reference: N6425   Soveværelser: 4   Badeværelser: 4   Grundstørrelse: 13.000m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 346m<sup>2</sup>   Terrasse: 300m<sup>2</sup>



| Superficies | Construidas           |
|-------------|-----------------------|
| Planta Baja | 148,36 m <sup>2</sup> |
| Vivienda    | 23,84 m <sup>2</sup>  |
| Paseo       | 27,07 m <sup>2</sup>  |
| Terreno     | 147,00 m <sup>2</sup> |
| Paseo       | 40,00 m <sup>2</sup>  |
| Acera       | 43,03 m <sup>2</sup>  |
| Paseo Alto  | 97,00 m <sup>2</sup>  |
| Vivienda    | 81,54 m <sup>2</sup>  |
| Restos      | 15,46 m <sup>2</sup>  |



PLANTA BAJA  
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



---

## Costa Blanca North, Moraira

Nybygget villa i Teulada med udsigt over bjergene. I stueetagen finder vi en stor stue-spisestue og åbent køkken, soveværelse med garderobe og badeværelse, terrasse foran med adgang til poolen. På første sal er 3 soveværelser med indbyggede garderober, 3 badeværelser en suite. Samt her har du kælder på 81m<sup>2</sup> med vinkælder. Villaen vil blive bygget med materialer af høj kvalitet. Køkkenet vil blive valgt af kunden, køkkenskabe, bordplade og apparater. Aircondition med klimakontrolsystem (condense) i stuerne og soveværelserne. Mitsubishi mærke. Swimmingpoolen vil blive bygget med en udendørs bruser (tilslutning af varmt/koldt vand). Automatisk indgangsport til bilerne med fjernbetjening og automatisk fodgængerdoor. Have, der skal vælges af kunden. Moraira er en lille by med gode restauranter, barer og masser af supermarkeder omkring. Der er en meget behagelig strand lige ved siden af byen, der er fantastisk for familier. Strandpromenaden byder på en fantastisk udsigt over Penon Ifach på den anden side af bugten i Calpe. Kystvejen derhen er værd at gå med nogle spektakulære udsigter. Moraira ligger ca. 1 time og 15 minutter nordpå ad A7 fra Alicante lufthavn og er ret let at komme til. Det er omtrent den samme afstand eller lidt mindre sydpå fra Valencia lufthavn.



## Funktioner:

Private pool

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 300 Msq.

Under-Build / Basement

Parking - Space

Solarium: Yes

Gated

Beach: 3500 Meters

Double Bedrooms: 4

Near schools

Location: Coastal, Mountain,  
Urbanisation

Air Conditioning: Pre-Installed  
garden

Terrace: 300 Msq.