



christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in San Fulgencio

800.000 €

Referenz: N7402 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 500m<sup>2</sup> Garten: 247m<sup>2</sup> Terrasse: 86m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

NEUBAU VILLEN IN SAN FULGENCIO&#13;&#13;New Build Wohn von 3 Moderne Villen in San Fulgencio.&#13;&#13;Villen bauen auf den Parzellen von 500 m<sup>2</sup> und befindet sich in einem Wohngebiet mit allen Dienstleistungen zu Fuß erreichbar und kurze Entfernung von der besten SPA-Zentrum und Wasserpark in der Zone.&#13;&#13;Villen bauen über 2 Etagen und haben 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, eine offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrassen, privaten Garten mit dem Pool und Parkplatz.&#13;&#13;Eine Option für ein privates Solarium gegen Aufpreis.&#13;&#13;San Fulgencio ist ein angenehmes Dorf mit mehreren Restaurants und Geschäften und die Lage ist sehr gut mit seiner Nähe zu den fantastischen Stränden von La Marina und die etwas größere Stadt Guardamar.&#13;&#13;Die Stadt San Fulgencio liegt etwa 30 Minuten vom Flughafen Alicante-Elche, 6 km vom nächsten Golfplatz und nur 7 km vom nächsten Strand entfernt.&#13;&#13;



## Eigenschaften:

Merkmale

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 5000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

garden

Under-Build / Basement

Location: Rural

Terrace: 86 Msq.

Useable Build Space: 143 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B