



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en San Fulgencio

800.000 €

Referencia: N7402 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 247m<sup>2</sup> Terraza: 86m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, San Fulgencio

VILLAS DE OBRA NUEVA EN SAN FULGENCIO&#13;&#13;Residencial de obra nueva de 3 villas modernas en San Fulgencio.&#13;&#13;Villas construidas sobre parcelas de 500 m2 y situadas en zona residencial con todos los servicios a un paso y a corta distancia del mejor centro SPA y Parque Acuático de la zona.&#13;&#13;Las villas se distribuyen en 2 plantas y disponen de 3 dormitorios, 3 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, terrazas, jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento. Posibilidad de solarium en azotea con coste extra.&#13;&#13;San Fulgencio es un pueblo agradable con varios restaurantes y tiendas y la ubicación es muy buena con su proximidad a las fantásticas playas de La Marina y la ciudad un poco más grande de Guardamar.&#13;&#13;El pueblo de San Fulgencio está situado a unos 30 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche, a 6 km del campo de golf más cercano y a sólo 7 km de la playa más cercana.&#13;&#13;



## Características:

Características

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Beach: 5000 Meters

Gated

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

garden

Under-Build / Basement

Location: Rural

Terrace: 86 Msq.

Useable Build Space: 143 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B