



christian@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à San Pedro del Pinatar

419 900 €

Référence: N7542 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 155m² Construite: 143m² Terrasse: 38m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À SAN PEDRO DEL PINATARNouvelles villas modernes situées près du centre de San Pedro del Pinatar.Les villas sont construites sur 2 étages, avec 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, une cuisine ouverte sur le salon, des placards, un jardin privé avec une piscine et un espace de stationnement hors route, un solarium privé.Du salon, vous avez un accès direct à la terrasse et à la piscine.Les villas sont livrées avec un système de climatisation pré-installé, un système d'éclairage LED, des stores motorisés, des appareils électroménagers, un interphone, un système d'eau chaude aérothermique et une piscine privée.À proximité, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des magasins et des pharmacies. À une courte distance en voiture, vous pouvez atteindre plusieurs terrains de golf ou le centre commercial Dos Mares. La belle plage de Lo Pagan est à quelques minutes.La situation privilégiée de San Pedro del Pinatar, sur le Mar Menor et le littoral méditerranéen, attire les amateurs de voile et de sports nautiques, qui peuvent s'amarrer à la marina et trouver des clubs de voile, tandis que les plages et les bains de boue naturels attirent ceux qui recherchent le soleil, la mer et le sable en toute sécurité.San Pedro del Pinatar a une communauté bien établie et offre une excellente gamme d'activités, y compris une piscine couverte et des installations sportives, ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année au bord de la mer.  ainsi qu'un programme d'activités sociales tout au long de l'année, grâce à l'agréable climat hivernal. Les bienfaits des bains de boue, typiques de la région, ou les eaux calmes de la Mar Menor, ont favorisé la croissance de Lo Pagán, qui dispose actuellement de toutes sortes de commodités. En outre, il bénéficie d'un excellent emplacement, à seulement 5 minutes du centre commercial Dos Mares.



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Key Ready		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Near Trees		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Terrace: 38 Msq.		