



n.stigter@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Marbella

**3 850 000 €**

Référence: R4622092 Chambres: 7 Bain: 7 Terrain: 1 425m<sup>2</sup> Construite: 796m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Superbe villa de golf située en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella. L'entrée de la villa se fait par une large allée menant à la porte d'entrée. La villa dispose de 7 chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et des balcons avec une vue imprenable sur le terrain de golf. La propriété offre un vaste espace extérieur, avec plusieurs terrasses, des coins salons et une piscine de grande taille qui invite à la détente. Les vues ininterrompues et inégalées sur le luxuriant parcours de golf vous donneront l'impression d'être directement sur le terrain, offrant une perspective sereine et verdoyante depuis presque toutes les pièces. Si vous souhaitez visiter cette villa spectaculaire, n'hésitez pas à nous contacter.



## Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Cold A / C
Ascenseur		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage U / F
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Buanderie		
Barbecue		
Salle de sport		
Vues	Paramètre	Condition
Le golf	Près du golf	Bien
	Près du port	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la ville	
	Près de la forêt	
	Golf de première ligne	
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Système d'alarme	Garage
		Plus d'un