



christian@abracasabra.es

## Stadthaus zum Verkauf in El Verger

447.000 €

Referenz: N8026 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 47m<sup>2</sup> Garten: 115m<sup>2</sup> Terrasse: 31m<sup>2</sup>





## Marina Alta, El Verger

NEUBAU WOHNANLAGE IN EL VERGEL&#13;&#13;Neubau eines Wohnkomplexes mit 65 modernen 2-Schlafzimmer-Apartments und 2 und 3-Schlafzimmer-Stadthäusern in El Vergel.&#13;&#13;Im Sinne der Nachhaltigkeit und Energieeffizienz der Wohnanlage haben die Planer ein Projekt entworfen, in dem Reiheneinfamilienhäuser vorherrschen. &#13;Dieses Wohnkonzept bietet eine Umgebung, in der die Gemeinschaftsräume allen Bewohnern zugänglich sind, während jede Wohnung ihre eigenen privaten Räume hat, sowohl drinnen als auch draußen, die sie täglich nutzen kann.&#13;&#13;Die Gemeinschaftsbereiche atmen eine natürliche und einladende Atmosphäre. Wenn Sie die verschiedenen Bereiche erkunden, werden Sie perfekte Plätze zum Spazierengehen, für Sport und vor allem zum Radfahren finden.&#13;&#13;Erleben Sie einen einzigartigen Lebensstil in einer Wohngemeinschaft, in der jedes Detail für Ihren Komfort und Ihr Vergnügen gedacht ist. Tauchen Sie ein in den erfrischenden Pool, trainieren Sie im Fitnessstudio, entspannen Sie in der Sauna und erleben Sie unvergessliche Momente mit Familie und Freunden im Social Club.&#13;&#13;Ausstattung:&#13;Schwimmbad&#13;GYM&#13;Sauna&#13;Gartenanlage&#13;Sozialer Club&#13;Strand&#13;Nachhaltige Energie&#13;&#13;Die Wohnanlage ist ein Gemeinschaftsbereich, in dem Sie den Strand von La Almadraba in seiner reinsten Form genießen können. Die Bewohner haben Zugang zu diesem Strandbereich, in dem sie ihre eigenen Veranstaltungen organisieren, ihre Fahrräder abstellen, ihre nautische Ausrüstung aufbewahren und nach dem Genuss des Meeres duschen oder im Pool baden können.&#13;&#13;Ein Tor zum Meer an der Küste des Strandes La Almadraba in Denia.&#13;



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 700 Meters		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Near schools		
Communal Pool		
Useable Build Space: 90 Msq.		
Near Commercial Center		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Air Conditioning: Yes		
Terrace: 31 Msq.		