



# Adosada en venta en El Verger

447.000 €

Referencia: N8026    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 47m<sup>2</sup>    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Marina Alta, El Verger

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN EL VERGEL&#13;&#13;Conjunto residencial de obra nueva de 65 modernos apartamentos de 2 dormitorios y adosados de 2 y 3 dormitorios en El Vergel.&#13;&#13;Siguiendo el enfoque de sostenibilidad y eficiencia energética del conjunto residencial los diseñadores han creado un proyecto donde predominan las viviendas unifamiliares adosadas. &#13;Este concepto residencial proporciona un entorno donde los espacios comunes son accesibles a todos los residentes, mientras que cada vivienda dispone de sus propios espacios privados, tanto interiores como exteriores, para el disfrute diario.&#13;&#13;Las zonas comunes respiran un ambiente natural y acogedor. Al explorar sus diferentes áreas, encontrará espacios perfectos para pasear, hacer deporte y, sobre todo, montar en bicicleta.&#13;&#13;Experimente un estilo de vida único en una comunidad residencial, donde cada detalle está pensado para su comodidad y disfrute. Sumérgete en la refrescante piscina, entrena en el gimnasio, relájate en la sauna y comparte momentos inolvidables con familiares y amigos en el club social.&#13;&#13;Equipamiento:&#13;Piscina&#13;GIMNASIO&#13;Sauna&#13;Jardines&#13;Club social en primera línea&#13;Punto de playa&#13;Energía sostenible&#13;&#13;El complejo residencial disfruta de una zona comunitaria que le permitirá disfrutar de la playa de La Almadraba en su más pura esencia. Los residentes tendrán acceso a este espacio a pie de playa donde podrán organizar sus propios eventos, aparcar sus bicicletas, guardar el material náutico y darse una ducha o un chapuzón en la piscina después de disfrutar del mar.&#13;&#13;Una puerta al mar a orillas de la playa de La Almadraba en Denia.&#13;



## Características:

### Características

Gimnasia

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 700 Meters

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Useable Build Space: 90 Msq.

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Terrace: 31 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B