



christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Cartagena

**355 000 €**

Référence: N8053 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 181m<sup>2</sup> Construite: 118m<sup>2</sup> Terrasse: 87m<sup>2</sup>





## Costa Calida, Los Belones

NOUVEAU DEVELOPPEMENT A LOS BELONES, LA MANGA MAR MENOR; Nouveau complexe luxueux de 5 propriétés (3 maisons de ville et 2 villas) avec piscine privée, garage fermé, patio intérieur, solarium avec cuisine d'été et pré-installation pour le chargement de véhicules électriques.; Chaque propriété dispose de 3 chambres et de 3 salles de bains, conçues avec des intérieurs élégants et fonctionnels, des cuisines entièrement équipées, appareils électroménagers inclus. ; Les chambres comprennent des armoires doublées avec des tiroirs et sont également équipées d'une pré-installation pour l'air conditionné.; Los Belones est un grand village très populaire situé à une courte distance en voiture du célèbre La Manga Club, à 1 km des plages de sable de la chaude Mar Menor et à 3 km de la magnifique mer Méditerranée.; Le village est un environnement prospère typiquement espagnol offrant une grande sélection de bars à tapas, de restaurants et une abondance de commodités. Tous les mardis, il y a un marché hebdomadaire qui est très populaire auprès des habitants et des touristes.; Le port historique de Carthagène se trouve à 20 minutes en voiture.; Aéroports : L'aéroport régional de Murcie (Corvera) est à 35 minutes en voiture et l'aéroport d'Alicante à 75 minutes en voiture.;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Location: Coastal		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 3000 Meters		
garden		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Terrace: 87 Msq.		