



# Freistehende Villa zum Verkauf in San Javier

475.000 €

Referenz: N8115 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 210m<sup>2</sup> Garten: 127m<sup>2</sup> Terrasse: 43m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, San Javier (town)

NEUBAU VILLEN IN SAN JAVIER&#13;&#13;Neubauprojekt von freistehenden Villen in San Javier.&#13;&#13;Die Neubauvillen verteilen sich auf zwei Etagen plus die geräumige Dachterrasse mit schönem Blick auf die Umgebung.&#13;&#13;Im Erdgeschoss befindet sich ein helles Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse, ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränk und ein Badezimmer.&#13;Im ersten Stock befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer, eines mit Einbauschränk und das andere mit Ankleidezimmer und Bad en suite. &#13;Privater Garten mit Pool und Parkplatz.&#13;&#13;San Javier liegt in der Nähe aller Annehmlichkeiten mit einfachem Zugang zum Strand, Wassersport, Geschäften und dem Verkehrsnetz.&#13;&#13;Hier können Sie alle Annehmlichkeiten genießen, die San Javier zu bieten hat, wie z.B. die örtlichen Geschäfte, Bars und Restaurants sowie die Nähe zu Einkaufszentren, dem Flughafen von Murcia und all den schönen Orten, die man am Mar Menor finden kann.&#13;&#13;Der Flughafen Corvera/Murcia ist 30 Minuten und der Flughafen Alicante 45 Minuten entfernt.&#13;&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 105 Msq.  
Terrace: 43 Msq.  
Beach: 2500 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B