



Villa / Chalet en venta en Cantoria

525.000 €

Referencia: N7351 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 409m² Construido: 117m² Terraza: 291m²





Inland Almeria, Los Terreros

VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA Obra Nueva de 26 Modernas villas de planta baja con solarium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios, a 500 metros de las playas.En pleno centro, gran acceso a todos los servicios del día a día, como restaurantes, bares con exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 min en coche.Villas situadas a 60 min del Aeropuerto Internacional de Corvera y a 60 min del Aeropuerto Internacional de Almería.El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde disfrutará de impresionantes vistas a zonas verdes, situada a tan sólo 500 metros de la playa, cerca de atractivos turísticos muy atractivos como nuestra Geoda, cubierta por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo que se puede visitar.Campos de golf: Aguilón Golf a 5' en coche de la urbanización y Golf San Juan a 3' en coche.Incluido en el precio:Piscina privada con iluminación y ducha exterior.Solarium equipado con cocina de verano.Zona ajardinada con césped artificial y alicatada según plano.Lavadero bajo la escalera con acceso al solarium.Iluminación LED interior y exterior.Tomas de TV en todas las habitaciones y porche.Persianas eléctricas en dormitorios.Portero automático.Sanitarios, espejo con LED y pantalla fija.Armarios empotrados acabados con cajonera y altillo.Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y aerotermo).Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara.Preinstalación de conductos de aire acondicionado con rejillas de retorno.Preinstalación de placas fotovoltaicas.Plaza de garaje con césped artificial y zona de aparcamiento dentro de la parcela.Preinstalación para motor de puerta de parking.Muro perimetral con valla de simple torsión y seto artificial.Gas ciudad.San Juan de los Terreros, en Andalucía, es un destino costero de ensueño. Sus aguas cristalinas invitan a relajarse bajo el sol y disfrutar de la tranquilidad del mar.El estilo de vida en esta encantadora localidad es tranquilo y relajado, con un ritmo pausado que permite apreciar la belleza natural y la rica cultura de la región.Con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre, San Juan de los Terreros es el lugar perfecto para disfrutar de la vida junto al mar.



Características:

Características

Beach: 500 Meters
Private pool
Key Ready
Parking - Space
Useable Build Space: 98 Msq.
Solarium: Yes
Gated
Air Conditioning: Pre-Installed
Location: Coastal
Double Bedrooms: 3
garden
Number of Parking Spaces: 2

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B