



# Villa détachée à vendre à Vera

459 000 €

Référence: N6255    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 230m<sup>2</sup>    Construite: 125m<sup>2</sup>    Terrasse: 178m<sup>2</sup>





## Costa Almeria, Vera

VILLAS DE NOUVELLE CONSTRUCTION À VERA, ALMERIA; Nouvelle construction résidentielle de belles villas situées sur la côte d'Almeria, Vera; Nouvelle construction résidentielle de villas indépendantes à choisir entre deux modèles : double hauteur, avec trois chambres et trois salles de bains et trois chambres avec deux salles de bains, tous sur un étage. Toutes deux avec piscine de 6x3 mètres et sur un terrain de 230 mètres environ. En option, toutes les villas peuvent disposer d'un espace sous-bâti, moyennant un coût supplémentaire; Villas situées à seulement 200 mètres de la plage de Vera; Vera est l'un des meilleurs endroits naturistes d'Europe, reconnu pour la qualité et la pureté de ses eaux. Elle offre six kilomètres de plages (Las Marinas-Bolaga, Puerto Rey, El Playazo, Quitapellejos); Vera est limitrophe des célèbres destinations touristiques telles que Mojacar et les grottes d'Almazorra; Complexe résidentiel situé à environ 1,5 heure de route de l'aéroport de Murcia - Corvera et à environ 2 heures de l'aéroport d'Alicante;



## Spécification:

### Caractéristiques

Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 500 Meters  
Private pool  
Parking - Space  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Terrace: 178 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B