



# Fristående villa till salu i Los Alcázares

695 000 €

Referens: N8262 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 350m<sup>2</sup> Bygga: 228m<sup>2</sup> Terrass: 94m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

NYBYGGT BOSTADSKOMPLEX NÄRA LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES 20 fristående villor inom ett golfkomplex i frontlinjen. Villorna har 3 sovrum och 3 badrum, källare med garage och förråd, privat pool och privat solarium. Bostad beläget i en frontlinje av den prestigefyllda golfbanan "La Serena Golf". Denna golfbana är välkänd för sina sjöar och vegetation som vävs samman med golfbanan. Vattnet och sjöarna finns i 16 av de 18 hålen, men hela banan är utformad för att erbjuda golfaren olika strategier i varje hål. En annan aspekt som gör denna golfbana unik är att den är ansluten genom att gå till stadens centrum, något som är omöjligt att hitta på andra golfplatser som gör att vi kan njuta av lugnet och skönheten i området utan att vägra tillgång till de tjänster som Los Alcázares erbjuder. Los Alcázares är ett exceptionellt område på Costa Cálida, bara 25 minuter från Murcias flygplats och 55 minuter från Alicantes flygplats. Området är anslutet via motorväg med städerna Cartagena, Murcia och Alicante och resten av stränderna på Costa Cálida och Costa Blanca.



## Funktioner:

### Funktioner

Location: Coastal, Urbanisation

Private pool

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 1300 Meters

Useable Build Space: 110 Msq.

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Terrace: 94 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B