



Fristående villa till salu i Murcia (Municipality)

646 000 €

Referens: N8305 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 525m² Bygga: 213m² Terrass: 38m²





Huerta de Murcia, Baños y Mendigo

NYBYGGDA VILLOR I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIANybyggda bostadsområden med vackra villor i Altaona Golf Resort, Murcia.Nybyggda villor med kök med öppen planlösning, 3 sovrum, 3 badrum, gästtoalett, terrass, privat trädgård med pool och parkeringsplats.Funktioner:- Fastigheterna har energicertifikat betyg A.- Kanaliserad luftkonditioneringsinstallation med värmepump. I hela huset utom i badrummen.- Elektrisk golvvärme i vardagsrummet och badrummen med individuell termostat per zon.- Luftförnyelsesystem i kök, badrum, tvättstuga och gästtoalett.- Kök Inkluderar fläktkåpa och elektrisk induktionshäll med 3 kokpunkter.- Inkluderar LED-belysning i vardagsrummet, hallen och utsidan. Resten av rummen är förberedda för att den framtida ägaren ska kunna installera sin belysning.- USB-uttag i alla sovrum.- Elektronisk intercom för åtkomst från utsidan till den inre vägen. Dörrklocka vid fastighetens ingång.- Hemautomationssystem med två smarta switchar.- Privat anlagd trädgård med droppbevattningssystem och pool.- Utvändigt stängsel av urbaniseringen.- Grindar för fordonsåtkomst till urbaniseringen: Skjutgrind i metall med fjärrstyrt öppningssystemBostad beläget i Altaona Golf bara 15 minuter med bil från centrum av Murcia huvudstad och 20 minuter från stränderna kan du njuta av lugnet och säkerheten som erbjuds av golfbanan som har 18 hål och komforten att bo nära alla tjänster.Murcias flygplats Corvera ligger bara 15 minuters bilresa bort.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Terrace: 38 Msq.

Useable Build Space: 144 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Energikärll

En

CO2 -utsläppsgradering

En