



Frakoblet villa til salg i Finestrat

599.000 €

Reference: N8313 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 250m² Byg Størrelse: 314m² Terrasse: 15m²





Costa Blanca North, Finestrat

NYBYGGEDE VILLAER I FINESTRAT Nybyggeri af 10 moderne designvillaer i naturlige omgivelser med udsigt over havet og bjergene, tæt på Puig Campana-golfbanen og i kort afstand fra byerne Finestrat og Benidorm.Projektet vil blive opdelt i to byggefaser, som igen omfatter to typer boliger med 1 eller 2 etager, 3 soveværelser med dobbeltsenge, 2 eller 3 komplette badeværelser, stue-spisestue med integreret køkken, vaskerum, stor terrasse og have, privat pool, udendørs parkering, 1 eller 2 multifunktionelle kældre og i nogle modeller lukket underjordisk garage.Mulighed for solarium mod ekstra betaling.Villaer bygget med de bedste kvaliteter og seneste fremskridt inden for konstruktion, blandt andet:- Glasrækværk, der ikke bryder kontinuiteten i udsigten.- Førsteklasses gulve af porcelænsstentøj.- Pansret indgangsdør.- Udvendigt tømrerarbejde i aluminium med kuldebrobrydning og dobbelt isoleringsglas med lav emissivitet med luftkammer og sikkerhed i områder med risiko for brud.- Glat indvendigt tømrerarbejde af hvidlakeret træ med håndtag og beslag i rustfrit stål.- Fuldt udstyrede skydeskabe og omklædningsrum.- Produktion af varmt vand til husholdningen gennem et varmepumpesystem med en 100L akkumulatortank med støtte fra solpaneler på taget.- Elektrisk installation af høj kvalitet 9,2kw.- Installation af klimaanlæg gennem kanaler med maskiner inkluderet.- Minimalistiske designkøkkener, fuldt udstyret med ø, møbler og apparater inkluderet.- Privat pool med belysning og strandområde med fortov eller kunstgræs.- Fuldt tilpasselig multifunktionel kælder, afhængigt af modellen med et garageområde til et køretøj og forudinstallation til et elektrisk køretøj.Villas ligger i et privilegeret miljø på Costa Blanca, i et forhøjet område ved foden af bjergene, omgivet af natur og andre lignende urbaniseringer, med fremragende udsigt over havet og dets omgivelser. Meget gode vejforbindelser med den nærliggende by Finestrat, 10 minutter i bil fra indkøbscentre, motorvej A7, strandene og de nærliggende byer Benidorm og Villajoyosa, og 30 minutter fra byen Alicante og dens internationale lufthavn.



Funktioner:

Funktioner

Useable Build Space: 150 Msq.

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Terrace: 15 Msq.

Beach: 5000 Meters

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

Air Conditioning: Yes

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B