



# Maison de ville à vendre à Orihuela

459 900 €

Référence: N8519    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 105m<sup>2</sup>    Construite: 99m<sup>2</sup>    Terrasse: 98m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Résidences de nouvelle construction à 200 mètres de la plage de Las Higuericas; Maisons modernes à Torre de la Horadada; Situé dans la pittoresque ville côtière de Torre de la Horadada, ce nouveau projet est parfaitement positionné à seulement 200 mètres de la magnifique plage de Las Higuericas. Proposant des duplex modernes, des bungalows au rez-de-chaussée avec jardins privés, des bungalows au dernier étage avec solarium et d'élégants appartements, cette communauté allie un design contemporain à une touche d'exclusivité. Les maisons sont disponibles avec 2 ou 3 chambres à coucher, pour répondre aux besoins de différents styles de vie; Des équipements communautaires exceptionnels; Chaque résidence est équipée d'une place de parking privée, de terrasses spacieuses, d'espaces verts aménagés et d'un accès à une piscine commune. Conçus pour améliorer le confort et la commodité, ces logements offrent un cadre idéal pour se détendre et profiter de la vie; Des équipements haut de gamme pour un confort maximal; Chaque propriété comprend; Des stores motorisés dans toutes les pièces; Des portes d'entrée renforcées pour plus de sécurité; Chauffage au sol dans les salles de bains; Meubles de salle de bains et pare-douches; Eclairage extérieur pour les terrasses et les jardins; Appareils électroménagers inclus : hotte aspirante, plaque vitrocéramique, four, réfrigérateur, lave-vaisselle, micro-ondes et lave-linge; En outre, les bungalows et les solariums du rez-de-chaussée sont équipés de douches à eau chaude et froide, tandis que toutes les maisons bénéficient d'un système aérothermique à haut rendement énergétique pour l'eau chaude; Situation privilégiée à Torre de la Horadada; Ce projet est situé dans un quartier dynamique mais paisible, avec un accès facile aux commodités et aux attractions essentielles : Plage de Las Higuericas : à seulement 200 mètres; Aéroport de Murcie : Environ 30 km; Terrain de golf Lo Romero : À seulement 10 km; Centre commercial Dos Mares : 11 km; Port de San Pedro del Pinatar : 8 km; Profitez d'un style de vie côtier unique, combinant de belles plages, des options de restauration et des activités de loisirs à proximité; La maison de vos rêves vous attend; Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire d'une maison moderne et bien équipée dans l'un des endroits les plus prisés de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus ou pour programmer une visite !



## Spécification:

### Caractéristiques

Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Useable Build Space: 85 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Near Trees  
Beach: 200 Meters  
Terrace: 98 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B