



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Dolores

420.000 €

Referencia: N8458   Dormitorios: 3   Baños: 3   Terreno: 155m<sup>2</sup>   Construido: 90m<sup>2</sup>   Terraza: 36m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Dolores

Chalets adosados de obra nueva en Dolores; Esta moderna urbanización de Dolores cuenta con chalets adosados de nueva construcción. Diseñadas con un estilo contemporáneo y pensando en la comodidad, cada casa se distribuye en dos plantas, con 3 dormitorios y 3 baños. La cocina abierta conecta perfectamente con el salón, que conduce directamente a una terraza privada y al jardín. Además, cada vivienda cuenta con su propia piscina privada y plaza de aparcamiento.; Acabados de alta calidad y servicios modernos; Estas viviendas están construidas con materiales y acabados de alta calidad. La carpintería exterior es de aluminio con rotura de puente térmico, y los baños cuentan con mamparas de ducha de cristal. La iluminación LED instalada en toda la vivienda garantiza la eficiencia energética y un ambiente moderno. Estas características se combinan para crear un entorno de vida cómodo y elegante para usted y su familia.; Ubicación privilegiada cerca de los servicios diarios; Situadas en las afueras de la encantadora localidad de Dolores, estas viviendas están a un corto paseo de los servicios esenciales del día a día, incluyendo tiendas, restaurantes y servicios locales. Dolores forma parte de la comarca de la Vega Baja del Segura, al sur de la provincia de Alicante, conocida por sus paisajes agrícolas y su relajado ritmo de vida.; Cerca de Puntos de Interés; Playa de La Marina: 10 km; Playa de Guardamar: 10 km; Aeropuerto de Alicante: 30 km; Aeropuerto Murcia-Corvera: 60 km; Campos de Golf: 15 km; Centros Comerciales: 12 km; Perfecto para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca; Con el clima mediterráneo, hermosas playas a un corto trayecto en coche y varios campos de golf cercanos, esta urbanización ofrece el equilibrio ideal de relajación y ocio. Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente, estas viviendas de nueva construcción en Dolores ofrecen una vida moderna en un lugar sereno y bien comunicado;



## Características:

Características

Private pool

Beach: 12000 Meters

Parking - Space

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 36 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B