



# Fristående villa till salu i Dolores

420 000 €

Referens: N8458 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 155m<sup>2</sup> Bygga: 90m<sup>2</sup> Terrass: 36m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Dolores

Nybyggda fristående villor i Dolores. Detta moderna bostadsområde i Dolores har nybyggda parhusvillor. Varje hem är designat med modern stil och komfort i åtanke och är fördelat på två våningar och erbjuder 3 sovrum och 3 badrum. Köket med öppen planlösning ansluter sömlöst till vardagsrummet, som leder direkt till en privat terrass och trädgård. Varje hem har också en egen privat pool och parkeringsplats. Högkvalitativa ytbehandlingar och moderna bekvämligheter. Dessa hem är byggda med högkvalitativa material och ytbehandlingar. Utvändiga snickerier är tillverkade av aluminium med termisk brytning och badrummen har duschväggar av glas. LED-belysning är installerad i hela fastigheten, vilket säkerställer energieffektivitet och en modern atmosfär. Dessa egenskaper skapar tillsammans en bekväm och elegant boendemiljö för dig och din familj. Förstklassigt läge nära dagliga tjänster. Dessa hem ligger i utkanten av den charmiga staden Dolores, bara en kort promenad från viktiga dagliga tjänster, inklusive butiker, restauranger och lokala bekvämligheter. Dolores är en del av Vega Baja del Segura-regionen, i den södra delen av Alicante-provinsen, känd för sina jordbrukslandskap och avslappnade tempo i livet. Nära till viktiga intressepunkter: La Marina strand: 10 km; Guardamar strand: 10 km; Alicante flygplats: 30 km; Murcia-Corvera flygplats: 60 km; Golfbanor: 15 km; Köpcentrum: 12 km. Perfekt för att njuta av livsstilen på Costa Blanca. Med Medelhavsklimatet, vackra stränder bara en kort bilresa bort och flera golfbanor i närheten, erbjuder denna utveckling den perfekta balansen mellan avkoppling och fritid. Oavsett om du letar efter ett fritidshus eller en permanent bostad, erbjuder dessa nybyggda hem i Dolores ett modernt boende i ett lugnt och väl anslutet läge.



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Beach: 12000 Meters

Parking - Space

Near schools

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 36 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Energikär!

B

### CO2 -utsläppsgradering

B