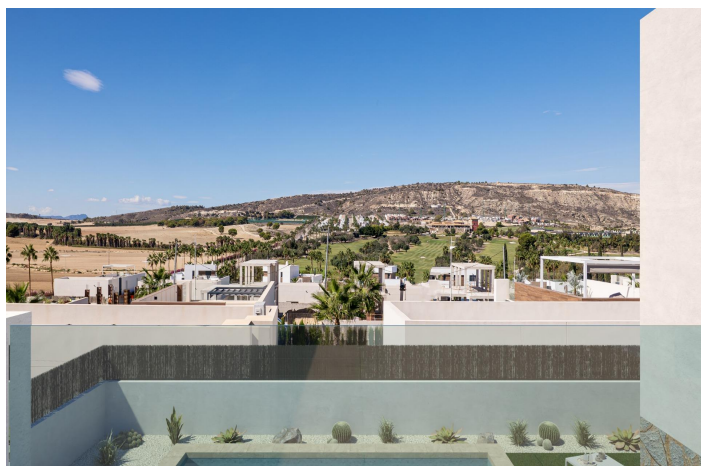




Frakoblet villa til salg i Algorfa

478.000 €

Reference: N8485 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 315m² Byg Størrelse: 113m² Terrasse: 57m²





La Vega Baja, Algorfa

Eksklusive nybyggede villaer i Algorfa Golf Course AreaOplev disse fantastiske nybyggede villaer i Algorfa, der ligger i rolige omgivelser i et af Spaniens mest prestigefyldte golfresorts, La Finca Golf & Spa Resort. Dette eksklusive byggeri ligger i den sydlige del af Alicante-provinsen og kombinerer en luksuriøs livsstil med fordelene ved faciliteter i resort-stil, hvilket skaber det ideelle hjem for golfentusiaster og dem, der søger en afslappet middelhavsstil.Elegante villaer med 3 soveværelser, privat pool og moderne designHver villa er omhyggeligt designet over to rummelige etager med 3 soveværelser og 2 badeværelser. Det åbne køkken flyder problemfrit ind i opholdsstuen, hvor store vinduer og glasskydedøre giver masser af naturligt lys og direkte adgang til terrassen og den private pool. Der er en praktisk privat parkeringsplads på grunden, hvilket gør disse boliger endnu mere bekvemme og eksklusive.Førsteklasses funktioner og smart home-teknologiDisse villaer leveres med en række avancerede funktioner, der giver maksimal komfort og sikkerhed. Nyd bekvemmeligheden af privat indendørs parkering, elektriske skodder, aircondition med kanaler og et sofistikeret hjemmeautomatiseringssystem. Derudover sikrer et fuldt udstyret alarmsystem ro i sindet. Den syd/sydvestlige orientering giver optimal naturlig belysning året rundt og reducerer energiforbruget ved at give varme og lysstyrke fra solopgang til solnedgang.Lyse, åbne opholdsrum med traditionelle detaljerDisse boliger er designet med et åbent koncept og bruger store vinduer og skydedøre til at fremme krydsventilation, hvilket holder interiøret friskt og fyldt med naturligt lys. Det arkitektoniske design kombinerer moderne æstetik med traditionelle elementer som sten på facaden og trædetaljer, hvilket skaber en varm og indbydende atmosfære. Med en EPC A-vurdering er disse villaer energieffektive og bæredygtige, hvilket gør dem til et miljøvenligt valg for husejere.Førsteklasses beliggenhed med adgang til strande og vigtige attraktionerDisse villaer ligger i den veletablerede by Algorfa, kun en kort køretur fra de uberørte strande i Guardamar og Torrevieja, hvor du kan nyde over 300 solskinsdage hvert år. I nærheden finder du indkøbscentre, fine restauranter og livlige underholdningssteder. Fremragende infrastruktur og nærhed til store veje, herunder motorvej AP-7, sikrer nemme forbindelser til populære destinationer som Orihuela, Elche, Murcia og Alicante. Alicantes lufthavn ligger kun 40 km væk, mens Murcias lufthavn ligger 55 km væk, hvilket gør det nemt at rejse.Dit drømmehus ved Middelhavet venter - kontakt os i dagGå ikke glip af denne mulighed for at eje en luksuriøs villa i Algorfas mest prestigefyldte golfresortområde. Oplev den perfekte blanding af moderne komfort, traditionel charme og middelhavsstil. Kontakt os nu for at arrangere en fremvisning og opdage dit drømmehjem.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Beach: 14000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 100 Msq.

Terrace: 57 Msq.

Energi rating

EN

CO2 -emissionsklassificering

EN