



Fristående villa till salu i Algorfa

478 000 €

Referens: N8485 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 315m² Bygga: 113m² Terrass: 57m²





La Vega Baja, Algorfa

Exklusiva nybyggda villor i Algorfa Golf Course AreaUpptäck dessa fantastiska nybyggda villor i Algorfa, inbäddade i de fridfulla omgivningarna i en av Spaniens mest prestigefyllda golfanläggningar, La Finca Golf & Spa Resort. Beläget i den södra delen av Alicante-provinsen, kombinerar denna exklusiva utveckling lyxigt boende med fördelarna med resort-stil bekvämligheter, vilket skapar det perfekta hemmet för golfentusiaster och de som söker en avslappnad Medelhavslivsstil.Eleganta 3-sovrumsvillor med privat pool och modern designVarje villa är omsorgsfullt utformad över två rymliga våningar, med 3 sovrum och 2 badrum. Köket med öppen planlösning flyter sömlöst in i vardagsrummet, där stora fönster och skjutbara glasörrar ger rikligt med naturligt ljus och direkt tillgång till terrassen och den privata poolen. En bekväm privat parkeringsplats ingår på tomten, vilket ökar bekvämligheten och exklusiviteten i dessa hem.Premiumfunktioner och smart hemteknikDessa villor har en rad avancerade funktioner för att ge maximal komfort och säkerhet. Njut av bekvämligheten med privat inomhusparkering, elektriska fönsterluckor, luftkonditionering med kanaler och ett sofistikerat hemautomationssystem. Dessutom finns ett fullt utrustat larmsystem som garanterar sinnesfrid. Den syd/sydvästliga orienteringen ger optimal naturlig belysning året runt, vilket minskar energiförbrukningen genom att ge värme och ljusstyrka från soluppgång till solnedgång.Ljusa vardagsrum med öppet koncept och traditionella detaljerDessa hem är utformade med ett öppet koncept och använder stora fönster och skjutdörrar för att främja korsventilation, vilket håller interiören fräsch och fylld med naturligt ljus. Den arkitektoniska designen kombinerar modern estetik med traditionella element, som stenaccenter på fasaden och trädetaljer, vilket skapar en varm och inbjudande atmosfär. Villorna har EPC A-betyg och är energieffektiva och hållbara, vilket gör dem till ett miljövänligt val för husägare.Förstklassigt läge med tillgång till stränder och viktiga attraktionerDessa villor ligger i den väletablerade staden Algorfa, bara en kort bilresa från de orörda stränderna i Guardamar och Torre Vieja, där du kan njuta av över 300 soldagar varje år. I närheten hittar du köpcentrum, fina restauranger och livliga nöjesställen. Utmärkt infrastruktur och närhet till stora vägar, inklusive motorvägen AP-7, säkerställer enkla anslutningar till populära destinationer som Orihuela, Elche, Murcia och Alicante. Alicantes flygplats ligger bara 40 km bort, medan Murcias flygplats ligger 55 km, vilket gör resan bekväm.Ditt drömhjem i Medelhavet väntar - kontakta oss idagMissa inte detta tillfälle att äga en lyxig villa i Algorfas mest prestigefyllda golfresortområde. Upplev den perfekta blandningen av modern komfort, traditionell charm och medelhavsstil. Kontakta oss nu för att ordna en visning och upptäcka ditt drömhjem.



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Beach: 14000 Meters

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Double Bedrooms: 3

garden

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 100 Msq.

Terrace: 57 Msq.

Energikär!

En

CO2 -utsläppsgradering

En