



# Fristående villa till salu i Finestrat

995 000 €

Referens: N8483 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 530m<sup>2</sup> Bygga: 155m<sup>2</sup> Terrass: 69m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Finestrat

Lyxiga nybyggda villor i Sierra Cortina, Finestrat. Utforska den eleganta nya utvecklingen av oberoende villor i det exklusiva grannskapet Sierra Cortina, Finestrat. Inbäddat i ett pittoreskt område nära Benidorm, erbjuder dessa premiumfastigheter moderna vardagsrum och förstklassiga bekvämligheter. Med enkel tillgång till Medelhavskusten är dessa villor idealiska för alla som söker en blandning av lyx, komfort och bekvämlighet. Bara 5 km från den livliga stadskärnan i Benidorm, placeras denna utveckling dig också inom kort avstånd från viktiga sevärdheter. Rymliga och moderna villor med 3 eller 4 sovrum. Varje villa i denna nya utveckling har 3 eller 4 sovrum och 3 lyxiga badrum, vilket skapar gott om utrymme för både familj och gäster. Hjärtat i dessa hem är den öppna planlösningen med vardagsrum och matplats, ansluten till ett elegant, integrerat kök. Detta mångsidiga utrymme är perfekt för familjesammankomster och underhållning och ger en mysig men modern atmosfär. Vissa enheter har också en källare som kan anpassas till ett gym, en hemmabio eller ett rekreationsområde, vilket ger oändliga möjligheter till personlig anpassning. Avancerad hemautomation och energieffektiv design. Dessa villor är designade med det senaste inom smart hemteknik. De är helt automatiserade med ett toppmodernt hemautomationssystem och de boende kan enkelt styra belysning, persienner och luftkonditionering. Säkerhet är också en prioritet, med integrerade översvämnings- och branddetekteringsystem, en videointercom och fjärrsäkerhetsfunktioner. För att säkerställa energieffektivitet använder villorna naturligt ljus, korsventilation, vindskydd och vattenbesparingsfunktioner, vilket minskar energikostnaderna samtidigt som de upprätthåller en bekväm livsmiljö. Privata utomhusutrymnen med pool och anlagda trädgårdar. Njut av medelhavsklimatet med en privat trädgård som fungerar som en personlig oas. Varje villa har en privat pool, perfekt för att svalka sig under varma dagar eller för att hålla sommarsammankomster. Den anlagda trädgården är utsmyckad med naturligt gräs och träd, stöds av ett automatiskt bevattningssystem och har smakfull yttre belysning för att skapa en avkopplande atmosfär efter solnedgången. Utmärkt läge nära Benidorm och viktiga attraktioner. Dessa villor i Sierra Cortina erbjuder närhet till viktiga destinationer. De livliga stränderna i Benidorm ligger bara 4 km bort, och Alicante-Elche flygplats kan nås på cirka 50 km. Golfentusiaster hittar flera prestigefyllda banor i närheten, till exempel Villaitana Golf, bara 3 km bort. För shopping och restauranger ligger La Marina Shopping Center inom 2 km med bil, vilket ger tillgång till en mängd olika detaljhandels-, mat- och underhållningsalternativ. Lyxigt boende i Sierra Cortina - Boka ditt drömhus idag. Upptäck en blandning av elegans, komfort och avancerad teknik i dessa nybyggda villor i Sierra Cortina. Missa inte chansen att äga ett hem på en av de mest eftertraktade platserna på Costa Blanca. Kontakta oss idag för att ordna ett besök och uppleva den livsstil som väntar på dig.



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Terrace: 69 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

Air Conditioning: Yes

Useable Build Space: 130 Msq.

Beach: 2500 Meters

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B