



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Torre Pacheco

**319.900 €**

Referencia: N8518   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 198m<sup>2</sup>   Construido: 90m<sup>2</sup>   Terraza: 103m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Villas modernas de nueva construcción en Torre-Pacheco, Murcia&#13;&#13;Descubra la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y ubicación con estos impresionantes chalets de obra nueva en Torre-Pacheco, Murcia. &#13;&#13;Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria, estos elegantes chalets independientes ofrecen un valor y una comodidad excepcionales en una de las regiones más codiciadas de España.&#13;&#13;Chalets elegantes con características de primera&#13;Estas modernas villas de una sola planta cuentan con 2 o 3 dormitorios y 2 baños, diseñadas con una cocina abierta y un amplio salón/comedor. Cada casa está equipada con:&#13;&#13;Piscina privada: Completa con ducha exterior, sistema de filtración e iluminación LED.&#13;Solarium con cocina de verano: Incluye fregadero y preinstalación para lavadora y mini nevera, accesible a través de una escalera exterior.&#13;Electrodomésticos de alta calidad: Placa vitrocerámica marca Balay, horno, microondas de columna, frigorífico, campana extractora y lavavajillas integrado.&#13;Otros elementos destacados son los sanitarios de porcelana de primera calidad en los baños, los armarios totalmente equipados con puertas lacadas en blanco y la iluminación LED interior y exterior de bajo consumo.&#13;&#13;Ubicación privilegiada con excelente conectividad&#13;Situadas en el encantador pueblo de Torre-Pacheco, estas villas están rodeadas de servicios esenciales como supermercados, bancos, bares y restaurantes. La ubicación ofrece un equilibrio ideal de tranquilidad y accesibilidad:&#13;&#13;Playas del Mar Menor: A sólo 15 minutos en coche (aprox. 12 km).&#13;Aeropuerto Internacional de Murcia: A sólo 20 minutos (aprox. 18 km).&#13;Campos de Golf: Torre-Pacheco es famosa por sus galardonados campos de golf, varios de los cuales se encuentran a un corto trayecto en coche de las villas.&#13;Compras y entretenimiento: El puerto de Cartagena y su vibrante escena comercial están a 30 minutos (aprox. 26 km), mientras que la ciudad de Murcia, conocida por su cultura y gastronomía, está a unos 35 minutos (aprox. 37 km).&#13;&#13;Vida elegante en un entorno saludable&#13;Torre-Pacheco y los alrededores de la región de Murcia son famosos por su excepcional calidad de vida, que ofrece un saludable clima mediterráneo y abundantes actividades al aire libre. Los modernos interiores de las villas y sus acabados de primera calidad las hacen a la vez elegantes y funcionales, creando un espacio acogedor para la relajación y el entretenimiento.&#13;&#13;Múdese hoy mismo&#13;Estos chalets de nueva construcción en Torre-Pacheco combinan lujo, comodidad y valor en una ubicación inmejorable. No pierda la oportunidad de poseer una propiedad en una de las zonas más saludables y deseables de España. Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita o solicitar más información.&#13;



## Características:

Características

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 80 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Location: Rural

Terrace: 103 Msq.

Beach: 10000 Meters

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B