



christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Torre Pacheco

**319 900 €**

Référence: N8518 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 198m<sup>2</sup> Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 103m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

Villas neuves modernes à Torre-Pacheco, Murcie&#13;&#13;Découvrez le mélange parfait de design moderne, de confort et d'emplacement avec ces superbes villas neuves à Torre-Pacheco, Murcie. &#13;&#13;Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un bien d'investissement, ces villas individuelles élégantes offrent une valeur et une commodité exceptionnelles dans l'une des régions les plus recherchées d'Espagne.&#13;&#13;Villas élégantes avec des caractéristiques haut de gamme&#13;Ces villas modernes de plain-pied disposent de 2 ou 3 chambres et de 2 salles de bains, conçues avec une cuisine ouverte et un spacieux salon/salle à manger. Chaque maison est équipée de&#13;&#13;Une piscine privée : Elle est équipée d'une douche extérieure, d'un système de filtration et d'un éclairage LED.&#13;Solarium avec cuisine d'été : Comprend un évier et une pré-installation pour une machine à laver et un mini-réfrigérateur, accessible par un escalier extérieur.&#13;Appareils électroménagers de haute qualité : Plaque vitrocéramique, four, micro-ondes à colonne, réfrigérateur, hotte aspirante et lave-vaisselle intégré de marque Balay.&#13;Les autres points forts sont les sanitaires en porcelaine de première qualité dans les salles de bains, les armoires entièrement équipées avec des portes laquées blanches, et l'éclairage LED intérieur et extérieur à faible consommation d'énergie.&#13;&#13;Un emplacement de choix avec une excellente connectivité&#13;Situées dans le charmant village de Torre-Pacheco, ces villas sont entourées de commodités essentielles comme des supermarchés, des banques, des bars et des restaurants. L'emplacement offre un équilibre idéal entre la tranquillité et l'accessibilité :&#13;&#13;Plages de Mar Menor : À 15 minutes en voiture (environ 12 km).&#13;Aéroport international de Murcie : À seulement 20 minutes (environ 18 km).&#13;Terrains de golf : Torre-Pacheco est réputé pour ses terrains de golf primés, dont plusieurs se trouvent à une courte distance en voiture des villas.&#13;Shopping et divertissements : Le port de Carthagène et ses boutiques animées sont à 30 minutes (environ 26 km), tandis que la ville de Murcie, connue pour sa culture et ses restaurants, est à environ 35 minutes (environ 37 km).&#13;&#13;Une vie élégante dans un environnement sain&#13;Torre-Pacheco et la région de Murcie qui l'entoure sont réputées pour leur qualité de vie exceptionnelle, offrant un climat méditerranéen sain et de nombreuses activités de plein air. Les intérieurs modernes et les finitions haut de gamme des villas les rendent à la fois élégants et fonctionnels, créant un espace accueillant pour se détendre et se divertir.&#13;&#13;Déménagez dès aujourd'hui&#13;Ces nouvelles villas à Torre-Pacheco combinent luxe, commodité et valeur dans un emplacement imbattable. Ne manquez pas l'occasion de posséder une propriété dans l'une des régions les plus saines et les plus recherchées d'Espagne. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite ou demander plus d'informations !&#13;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Private pool	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Useable Build Space: 80 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Location: Rural		
Terrace: 103 Msq.		
Beach: 10000 Meters		