



# Villa / Chalet en venta en Polop

503.000 €

Referencia: N8513    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 343m<sup>2</sup>    Construido: 124m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

Chalets de Nueva Construcción en Polop, Alicante&#13;&#13;Vida moderna rodeada de naturaleza&#13;Descubra esta exclusiva urbanización de chalets de nueva construcción en Polop, un encantador pueblo de interior situado en la provincia de Alicante. A sólo 10 km de las animadas playas y la vida nocturna de Benidorm y cerca de la pintoresca localidad de Altea, estas viviendas ofrecen una inmejorable combinación de confort moderno y belleza natural.&#13;&#13;Un residencial a su medida&#13;El proyecto consta de 65 villas independientes disponibles en diferentes distribuciones para adaptarse a sus necesidades y presupuesto. Elija entre viviendas de 3 ó 4 dormitorios, con opciones de diseños de una o dos plantas. Muchas de las propiedades están diseñadas en una sola planta, lo que proporciona una mayor accesibilidad y una cómoda experiencia de vida sin necesidad de escaleras.&#13;&#13;Cada vivienda está cuidadosamente diseñada con amplias terrazas, jardines privados y espacios interiores y exteriores donde disfrutar del clima mediterráneo. También hay disponibles piscinas privadas opcionales para añadir un toque extra de lujo a su nuevo hogar.&#13;&#13;Ubicación privilegiada con fácil acceso a destinos clave&#13;Situada en un apacible entorno natural, la urbanización es ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Los alrededores ofrecen acceso a puntos de interés clave:&#13;&#13;Playas de Benidorm: 10 km (15 minutos en coche)&#13;Playa del Albir: 12 km (20 minutos), famosa por sus aguas cristalinas y su pintoresco paseo marítimo&#13;Aeropuerto de Alicante: 60 km (45 minutos)&#13;Campo de Golf Villaitana: 12 km (15 minutos)&#13;Centro Comercial La Marina: 10 km (15 minutos)&#13;&#13;Características Premium para un Confort Moderno&#13;Cada villa está equipada con acabados de alta calidad y sistemas de última generación, garantizando el máximo confort, seguridad y sostenibilidad:&#13;Ventanas de PVC de doble acristalamiento con aislamiento térmico y solar&#13;Puertas delanteras reforzadas para mayor seguridad&#13;Cocinas totalmente equipadas con placa de inducción, horno, campana extractora y fregadero de acero inoxidable&#13;Modernos cuartos de baño con elegantes lavabos y grifería de porcelana&#13;Preinstalación de aire acondicionado por conductos con bomba de calor&#13;Agua caliente suministrada a través de sistemas aerotérmicos para la eficiencia energética&#13;Comunidad cerrada con cámaras de vigilancia perimetral&#13;&#13;Polop: La mezcla perfecta de historia y naturaleza&#13;Polop de la Marina es una ciudad histórica rodeada de impresionantes paisajes. Su encantador casco antiguo, la Casa-Museo Gabriel Miró y varias rutas de senderismo la convierten en un destino muy solicitado por los amantes de la naturaleza y la historia.&#13;&#13;Vivir la costa y el campo&#13;Adopte un nuevo estilo de vida en estas casas cuidadosamente diseñadas, donde el confort se encuentra con la naturaleza. Disfrute de las vistas panorámicas a través de grandes ventanales que enmarcan el paisaje circundante, creando el equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior.&#13;&#13;¡No pierda la oportunidad de ser propietario de la casa de sus sueños en Polop! Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y concertar una visita.&#13;



## Características:

### Características

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 85 Msq.

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Air Conditioning: Yes

Location: Rural, Mountain, Urbanisation

Terrace: 42 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B