



Fristående villa till salu i Algorfa

995 000 €

Referens: N8550 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 10 078m² Bygga: 199m² Terrass: 60m²





La Vega Baja, Algorfa

Exklusiva nybyggda villor i Algorfa nära La Finca Golf ResortLugnt boende i ett utmärkt lägeUpptäck dessa lyxiga nybyggda villor i den pittoreska staden Algorfa, inbäddade på expansiva rustika tomter på över 10 000 m². Dessa fastigheter ligger bara 2 km från La Finca Golf Resort och nära Almoradí Tennis Club och är utformade för dem som värdesätter avskildhet, elegans och närhet till fritidsanläggningar i toppklass.Algorfa ligger i hjärtat av södra Costa Blanca och erbjuder en lugn miljö omgiven av natur, med enkel tillgång till den gyllene sanden på Guardamar Beach, bara en kort bilresa bort. Detta idylliska läge garanterar en livsstil som balanserar avkoppling och bekvämlighet.Rymliga villor med 4 sovrum och anpassningsmöjligheterDessa eleganta villor har fyra rymliga sovrum, med möjlighet att lägga till ett femte sovrum, solarium eller underjordisk nivå mot en extra kostnad. Hemmen är utformade med en öppen layout och har:Ett modernt kök som är sömlöst integrerat med vardagsrummet.Stora fönster och skjutbara glasdörrar för rikligt med naturligt ljus och ventilation.Direkt tillgång till en privat terrass och pool, perfekt för att njuta av soliga medelhavsdagar.Privat parkering på tomten för extra bekvämlighet.Premiumfunktioner för modern komfortVarje villa är utrustad med högkvalitativa ytbehandlingar och toppmoderna funktioner för att säkerställa maximal komfort och hållbarhet:LED-belysning i hela huset.Motoriserade elektriska persienner för enkel användning.Automatiserad entrégrind för ökad säkerhet.Ariston aerotermisk varmvattenberedare för energieffektivitet.Golvvärme i badrummen för extra lyx.Privat swimmingpool för avkoppling och underhållning.Solpanelsystem för ett miljövänligt boende.Komplett luftkonditioneringssystem.Videointercom för bekvämlighet och säkerhet.Närhet till viktiga platser av intresseDessa villor är idealiskt belägna för att ge tillgång till viktiga bekvämligheter och attraktioner:La Finca Golf Resort: 2 km.Guardamar strand: 12 km (cirka 15 minuter med bil).Alicante flygplats: 40 km (35 minuter med bil).Murcias flygplats: 55 km (45 minuter med bil).Köpcentrum: Zenia Boulevard, bara 25 minuter bort.Större vägar: Motorvägen AP-7 ger snabb tillgång till närliggande städer som Orihuela, Elche, Murcia och Alicante.Din Medelhavsreträtt väntarTa vara på möjligheten att äga en lyxig villa i Algorfa, som kombinerar modern design, traditionell charm och en avslappnad medelhavsstil. Kontakta oss idag för att schemalägga en visning och börja leva din dröm!



Funktioner:

Funktioner

Private pool

Parking - Space

Near schools

Beach: 14000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Useable Build Space: 180 Msq.
garden

Terrace: 60 Msq.

Air Conditioning: Yes

Double Bedrooms: 4

Location: Rural

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B