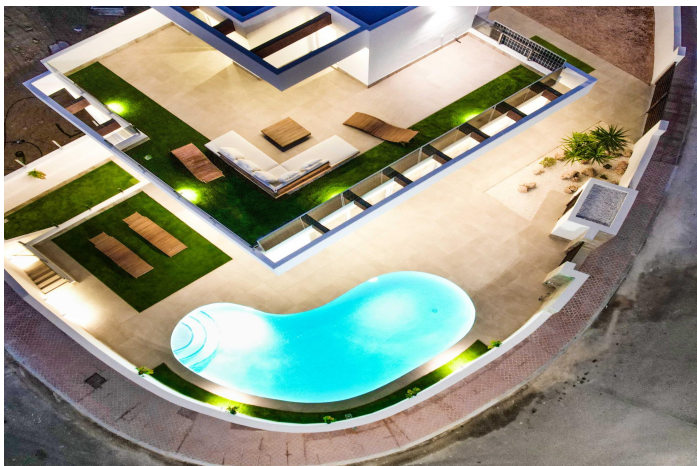




# Frakoblet villa til salg i Rojales

598.000 €

Reference: N6034 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 274m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 433m<sup>2</sup> Terrasse: 144m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

SMUK STOR VILLA MED UDSIGT TIL GOLFKURSET "LA MARQUESA"!&#13;&#13; Denne smukke villa, der ligger 50 meter fra La Marquesa Golfbane, bortset fra at have klar og smuk udsigt og tilbyder roen i at være i rolige omgivelser, er få meter fra det kommercielle centrum med butikker, supermarked, barer og internationale restauranter. Kun 5 minutter fra byen Rojas med alle tjenester og 15 minutter fra de spektakulære blå flag -strande i Guardamar del Segura. Alicante-Elche lufthavn er 35 minutter væk.&#13;&#13; Villaen har 335 m2 grundareal, 433 m2 bebygget areal fordelt på 3 etager, hvoraf den ene er en halvkælder mellemgulv på 126 m2. Villaen har 3 soveværelser og 2 badeværelser. Den 3x6 m store pool og de store terrasser i haven og poolområdet giver dig mulighed for at nyde solen og Costa Blanca - klimaet året rundt. Desuden har villaen et solarium og en stor parkeringsplads.&#13;&#13; Bo i en stor moderne villa og nyd golf, strand, klima og livsstil i Middelhavet!&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Location: Urbanisation

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 6000 Meters

garden

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 229 Msq.

### Energi rating

EN

### CO2 -emissionsklassificering

EN