



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Fortuna

360.000 €

Referencia: N8659   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 750m<sup>2</sup>   Construido: 130m<sup>2</sup>   Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Oriental, Fortuna

Villa de estilo ibicenco en un tranquilo pueblo español&#13;&#13;Exclusiva villa de nueva construcción en una amplia parcela&#13;Descubra esta impresionante villa de estilo ibicenco, una casa de nueva construcción de una sola planta situada en una amplia parcela de 750 m<sup>2</sup> en Las Casicas, una encantadora pedanía de Fortuna, Murcia. Diseñado para la privacidad y la relajación, esta propiedad cuenta con una piscina privada, solarium y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y elegantes armarios.&#13;&#13;Un refugio tranquilo rodeado de naturaleza&#13;Las Casicas es una zona rural tranquila y bien cuidada, que ofrece un entorno sereno de montaña con exuberante vegetación y fauna local. A pesar de su ambiente tranquilo, no está aislada, ya que forma parte de una pequeña comunidad habitada que conserva su encanto tradicional español.&#13;&#13;La cercana localidad de Fortuna, a sólo 10 minutos en coche, ofrece todos los servicios esenciales, como supermercados, tiendas, colegios y centros sanitarios. Además, la ciudad de Murcia está a sólo 30 minutos de distancia, ofreciendo una vibrante escena cultural, centros comerciales, restaurantes y opciones de entretenimiento.&#13;&#13;Ubicación privilegiada con fácil acceso a las principales atracciones&#13;Esta villa está idealmente situada para disfrutar tanto de la tranquilidad rural como de la comodidad urbana:&#13;Fortuna centro de la ciudad - 10 km (10 minutos)&#13;Murcia ciudad - 45 km (30 minutos)&#13;Balneario de Leana - A un corto trayecto en coche, rodeado de hoteles y restaurantes&#13;Aeropuerto de Alicante - 80 km (50 minutos)&#13;Playas de la Costa Blanca - Aprox. 1 hora en coche&#13;&#13;Perfecta para relajarse y vivir al aire libre&#13;Esta elegante villa está diseñada para ofrecer un cómodo estilo de vida mediterráneo, con una piscina privada y un espacioso solarium ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol al año de Murcia. Su entorno natural y su ambiente tranquilo la convierten en una excelente elección para aquellos que buscan una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una residencia para todo el año.&#13;&#13;¡La casa de sus sueños le espera!&#13;Disfrute del equilibrio perfecto entre naturaleza y confort moderno en esta exclusiva villa en Las Casicas, Fortuna. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita.&#13;



## Características:

Características

Private pool

Parking - Space

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Terrace: 60 Msq.

Useable Build Space: 100 Msq.

Location: Rural

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B