



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Orihuela

**349.900 €**

Referencia: N8710   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 78m<sup>2</sup>   Construido: 83m<sup>2</sup>   Terraza: 53m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Exclusivo Residencial de Obra Nueva en Pilar de la Horadada, Costa Blanca&#13;&#13;Viviendas Modernas Cerca del Mar&#13;Descubra este nuevo complejo residencial en Pilar de la Horadada, una ubicación privilegiada en la Costa Blanca. A solo 2 km de la playa, este proyecto ofrece una amplia variedad de viviendas de 3 dormitorios y 2 baños, con aparcamiento privado incluido en el precio.&#13;&#13;El residencial cuenta con amplias zonas comunes, incluyendo una piscina comunitaria, jardines paisajísticos y una zona de juegos infantiles, ideales para el disfrute de toda la familia.&#13;&#13;Diferentes Tipologías para Adaptarse a su Estilo de Vida&#13;Esta promoción ofrece diversas opciones de vivienda:&#13;&#13;Plantas bajas con jardín privado.&#13;Apartamentos en planta intermedia con amplias terrazas.&#13;Áticos con solárium privado.&#13;Bungalows en planta baja con jardín privado.&#13;Bungalows en planta alta con jardín y solárium privado.&#13;Adosados y pareados con jardín y solárium.&#13;Todas las viviendas han sido diseñadas con un estilo moderno y funcional, utilizando materiales de alta calidad y acabados contemporáneos.&#13;&#13;Equipamiento y Calidades&#13;Las viviendas cuentan con:&#13;&#13;Preinstalación de aire acondicionado por conductos.&#13;Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento.&#13;Puerta de acceso acorazada para mayor seguridad.&#13;Sistema de aerotermia para producción eficiente de agua caliente.&#13;Armarios empotrados con iluminación LED.&#13;Muebles de baño y mamparas incluidos.&#13;&#13;Pilar de la Horadada: Un Lugar Privilegiado para Vivir&#13;Pilar de la Horadada es un municipio costero en el extremo sur de la Costa Blanca, con un clima excepcional y una excelente calidad de vida. Su animada calle principal ofrece una amplia variedad de tiendas, supermercados, restaurantes y servicios esenciales.&#13;&#13;A solo 5 minutos en coche, encontrará las impresionantes playas de Torre de la Horadada y Mil Palmeras, con arena dorada y un encantador paseo marítimo. Además, la zona cuenta con carriles bici, rutas de senderismo y múltiples actividades deportivas.&#13;&#13;Distancias a Puntos Clave&#13;Campo de golf Lo Romero - 5 km (10 minutos en coche).&#13;Aeropuerto de Corvera (Murcia) - 40 km (40 minutos en coche).&#13;Aeropuerto de Alicante - 55 km (55 minutos en coche).&#13;Centro Comercial Zenia Boulevard - 15 km (15 minutos en coche).&#13;Puerto Deportivo Torre de la Horadada - 3 km (5 minutos en coche).&#13;&#13;Solicite Más Información Hoy Mismo&#13;No deje pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda de obra nueva en una de las mejores zonas de la Costa Blanca. Contáctenos ahora para recibir más detalles y concertar una visita.&#13;



## Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Terrace: 53 Msq.		
Useable Build Space: 73 Msq.		