



christian@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Orihuela

**349 900 €**

Référence: N8710   Chambres: 3   Bain: 2   Terrain: 78m<sup>2</sup>   Construite: 83m<sup>2</sup>   Terrasse: 53m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Nouveau développement exclusif à Pilar de la Horadada, Costa Blanca, Espagne; Maisons modernes à proximité de la mer; Découvrez ce nouveau complexe résidentiel à Pilar de la Horadada, un endroit privilégié sur la Costa Blanca. À seulement 2 km de la plage, ce projet offre une grande variété de propriétés de 3 chambres et 2 salles de bains, avec un parking privé inclus dans le prix; Le projet dispose de vastes espaces communs, dont une piscine commune, des jardins paysagers et une aire de jeux pour enfants, idéale pour toute la famille; Différentes typologies pour répondre à votre style de vie; Ce lotissement offre différentes options de logement : Appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés; Appartements à l'étage intermédiaire avec de grandes terrasses; Penthouses avec solarium privé; Bungalows au rez-de-chaussée avec jardin privé; Bungalows au dernier étage avec jardin privé et solarium; Maisons de ville et maisons jumelées avec jardin et solarium; Toutes les propriétés ont été conçues dans un style moderne et fonctionnel, avec des matériaux de haute qualité et des finitions contemporaines; Équipements et qualités; Les propriétés sont équipées de : Pré-installation de l'air conditionné; Menuiserie extérieure en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage; Porte d'accès renforcée pour plus de sécurité; Système aérothermique pour une production d'eau chaude efficace; Armoires encastrées avec éclairage LED; Meubles de salle de bains et paravents inclus; Pilar de la Horadada : un lieu de vie privilégié; Pilar de la Horadada est une ville côtière située à l'extrême sud de la Costa Blanca, qui bénéficie d'un climat exceptionnel et d'une excellente qualité de vie. Sa rue principale, très animée, offre une grande variété de magasins, de supermarchés, de restaurants et de services essentiels; À 5 minutes en voiture, vous trouverez les superbes plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras, avec du sable doré et une belle promenade. En outre, la région dispose de pistes cyclables, de sentiers de randonnée et de nombreuses activités sportives; Distances des points clés; Terrain de golf Lo Romero - 5 km (10 minutes en voiture); Aéroport de Corvera (Murcie) - 40 km (40 minutes en voiture); Aéroport d'Alicante - 55 km (55 minutes en voiture); Centre commercial Zenia Boulevard - 15 km (15 minutes en voiture); Marina Torre de la Horadada - 3 km (5 minutes en voiture); Demandez plus d'informations dès aujourd'hui; Ne manquez pas cette opportunité d'acheter une propriété neuve dans l'une des meilleures zones de la Costa Blanca. Contactez-nous dès maintenant pour plus de détails et pour organiser une visite;



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Near Bus Route	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Solarium: Yes		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Terrace: 53 Msq.		
Useable Build Space: 73 Msq.		